

**Gemeente HERSELT      Provincie ANTWERPEN      Arrondissement TURNHOUT**

NOTULEN UIT DE GEMEENTERAAD

ZITTING van 29 januari 2018

AANWEZIG:      Tubbax W. – voorzitter van de gemeenteraad  
                     Peetermans L. – burgemeester  
                     Helsen K., Korthout R., Peeters M., Battel G., Van Thielen C. - schepenen  
                     Valgaeren E. - schepenen met raadgevende stem  
                     Luyten F., Van Hove L., Van der Veken M., Verstappen K., Van Reet H., Van Herck J.,  
                     Van den Wouwer M., Colson M., Aerts R., Hermans G., Van den Bulck I.,  
                     Keymeulen P., Van Bedts E., Celen H., Berens J. - raadsleden  
                     en Vervloessem T. – secretaris

**De voorzitter opent de zitting om 20.30 uur.**

Openbare zitting

SECRETARIAAT

**001            Goedkeuring ontwerpnotulen van 18-12-2017 (2.075.1.077)**

**Situering**

De goedkeuring van de ontwerpnotulen van de gemeenteraad van 18-12-2017.

**BESLUIT eenparig:**

De overgelegde ontwerpnotulen van de gemeenteraad van 18-12-2017 goed te keuren.

INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKINGSVERBANDEN, E.A.

**002            Vertegenwoordiging in beheerscomité ILV Tewerkstelling Zuiderkempen  
                     (1.836.131(1))**

**Situering**

De aanduiding van de vertegenwoordigers in de ILV Tewerkstelling Zuiderkempen.

**Wettelijke gronden**

Statuten van de ILV *Tewerkstelling Zuiderkempen*.

Decreet intergemeentelijke samenwerking.

**Toelichting en advies**

In de gemeenteraden van oktober of november van de gemeenten Geel, Laakdal, Meerhout, Westerlo, Hulshout en Herselt werd de oprichting van de interlokale vereniging (ILV) *Tewerkstelling Zuiderkempen* goedgekeurd.

De vereniging heeft tot doel de regionale samenwerking tussen de gemeenten te stimuleren voor het organiseren van het tewerkstellings- en activeringsbeleid. Met deze georganiseerde samenwerking wil ‘Tewerkstelling Zuiderkempen’ streven naar de uitvoering van een gedragen beleidsvisie en uitvoering van projecten die de tewerkstellingsgraad in onze regio kunnen verhogen.

De vereniging heeft tot doel zich te organiseren als wijk-werkorganisator zoals beschreven in het decreet ‘Wijk-werken’ art.14§1 2°.

In de statuten werd ook de werking van een beheerscomité opgenomen. In de statuten werd dit als volgt opgenomen: *“De gemeenten worden als lid in het beheerscomité uitsluitend vertegenwoordigd door gemeenteraadsleden, burgemeester of schepenen. Voor elk effectief lid wordt door de gemeenteraad een vervanger aangeduid met hetzelfde mandaat.*

*De leden van het beheerscomité worden benoemd voor de periode van een bestuurslegislatuur onverminderd de mogelijkheid van de gemeenteraden om het mandaat van hun vertegenwoordiger in te trekken en in dezelfde raadsvergadering zijn vervanger aan te duiden. Alle beheerders zijn van rechtswege ontslagnemend bij verlies van hun openbaar mandaat, uitgezonderd ingeval van algehele vernieuwing van de gemeenteraden. In voorkomend geval duiden de deelnemende gemeenten in de loop van het eerste kwartaal volgend op het jaar van de verkiezingen de nieuwe beheerders aan. Zij treden aan op de 1ste werkdag van april daaropvolgend. In elk geval blijven de leden van het beheerscomité in functie tot nieuwe leden werden aangesteld.*

*Alle deelnemende leden hebben recht op één mandaat en één stem in het beheerscomité.*

*De beslissingen worden genomen met gewone meerderheid met uitzondering van de beslissingen waarvoor volgens deze statuten een bijzondere meerderheid vereist is.”*

Het beheerscomité zal fungeren bij wijze van dagelijks bestuur voor het reilen en zeilen van de ILV en zal zeker tijdens de opstartfase van de ILV regelmatig samenkomen (4 keer per jaar), na het opstartjaar zal dit maximaal 2 maal per jaar zijn (tenzij meer noodzakelijk is voor de werking van de ILV.

De vertegenwoordiger van de gemeente in het beheerscomité zal mee een stempel kunnen drukken op de uitvoering van de opdracht/doel van de vereniging. Gezien de materie is het voorstel om de schepen van werk of de OCMW-voorzitter deel te laten uitmaken van het beheerscomité.

### **Argumentatie van de gemeenteraad leidende tot het uiteindelijke besluit**

De raad sluit zich aan bij het advies van de administratie en het college van burgemeester en schepenen.

Stemmen voor:

F. Luyten, L. Peetermans, K. Helsen, R. Korthout, C. Van Thielen, L. Van Hove, M. Peeters, G. Battel, H. Van Reet, J. Van Herck, G. Hermans, E. Van Bedts, W. Tubbax

Onthouden zich:

M. Van der Veken, K. Verstappen, M. Van den Wouwer, M. Colson, R. Aerts, Van den Bulck, P. Keymeulen, H. Celen, J. Berens

### **BESLUIT:**

Art. 1: Erik Valgaeren, OCMW-voorzitter, af te vaardigen als lid van het beheerscomité van de interlokale vereniging *Tewerkstelling Zuiderkempen*.

Art. 2: Gerda Battel, schepen, af te vaardigen als plaatsvervangend lid van het beheerscomité van de interlokale vereniging *Tewerkstelling Zuiderkempen*.

### **BIBLIOTHEEK**

#### **003 Kennisname overname overeenkomst PBSA (Provinciaal Bibliotheekstelsysteem Antwerpen) naar Cultuurconnect (1.852.11(5))**

#### **Situering**

Bibliotheek Herselt is aangesloten op het PBSA (Provinciaal Bibliotheekstelsysteem Antwerpen). Deze aansluiting werd goedgekeurd door de gemeenteraad (besluit van 29-01-2007). Vanaf 01-01-2018 wordt deze lopende overeenkomst tussen gemeente en provincie vervangen door een lopende overeenkomst tussen gemeente en VZW Cultuurconnect.

**Wettelijke gronden**

BBC 2014-2019.

**Toelichting en advies**

Het Vlaams regeerakkoord bracht een belangrijke wijziging met zich mee: de provinciale persoonsgebonden bevoegdheden, waaronder het streekgericht bibliotheekbeleid, zijn per 01-01-2018 overgeheveld naar het Vlaamse bestuursniveau. Cultuurconnect werd door de Vlaamse overheid belast met het verder ondersteunen van de PBS-omgevingen en de consolidatie ervan in een Vlaams Eengemaakt Bibliotheeksysteem (EBS) en Websiteplatform.

De eerste implementaties naar het EBS zijn gepland in 2018. De migratie en implementatie van Bibliotheek Herselt en de andere bibliotheken van de provincie Antwerpen naar het EBS zijn gepland in de loop van 2021. Van zodra de contouren en de planning van het EBS duidelijk zijn, zal er een concreet samenwerkingsvoorstel worden overgemaakt.

Voor de overgangperiode naar het Eengemaakt Bibliotheeksysteem, heeft Cultuurconnect afspraken gemaakt en een nieuwe overeenkomst gesloten met de softwareleveranciers van de PBS-omgevingen voor de overdracht en verdere ondersteuning van de systemen. In de praktijk gaat het om een verderzetting van de huidige dienstverlening en de huidige afspraken. Deze werkwijze moet continuïteit bieden aan alle deelnemende bibliotheken in afwachting van de implementatie en migratie naar de eengemaakte systeemomgeving.

Ook de PBS-overeenkomsten die gesloten werden tussen de provincies bij de instap in PBS, dienen te worden vervangen door een overeenkomst tussen de gemeenten en Cultuurconnect. Op die manier kan VZW Cultuurconnect vanaf 01-01-2018 voor elke gemeente de PBS-dienstverlening continueren.

**KENNISNAME**BRANDWEER**004 Noodplanning: Gemeentelijk Algemeen Nood- en Interventieplan (ANIP) - versie 2017 - kennisname (herneming) (1.784.078)****Situering**

De vraag van de Gouverneur van de provincie Antwerpen om het gemeentelijk algemeen nood- en interventieplan (ANIP) verder af te stemmen op gemeentelijk niveau.

**Wettelijke gronden**

De wet van 15-05-2007 betreffende de civiele veiligheid.

Het KB van 31-01-2003 tot vaststelling van het noodplan voor de crisisgebeurtenissen en -situaties die een coördinatie of beheer op nationaal niveau vereisen.

Het KB van 16-02-2006 betreffende de nood- en interventieplannen.

De ministeriële omzendbrief NPU-1 van 26-10-2006 betreffende de nood- en interventieplannen.

De goedkeuring van het ANIP 2013 door de gemeenteraad tijdens de zitting van 16-12-2013.

Het burgemeestersbesluit van 04-12-2017.

De beslissing van de gemeenteraad van 18-12-2017 dit agendapunt te verdagen.

**Advies van de burgemeester**

Gunstig advies op 04-12-2017.

**KENNISNAME**

van het gunstig advies van de burgemeester voor het gemeentelijk Algemeen Nood- en Interventieplan (ANIP) versie 2017.

BOUWDIENST

**005 GECORO - nieuwe kandidatuur plaatsvervangend lid UNIZO (geen kandidatuur Natuurpunt) (1.777.811)**

**Situering**

Overeenkomstig art. 1.3.3. §1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening dient in elke gemeente een gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORO) opgericht te worden.

Naast de opdrachten die de GECORO heeft ingevolge de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, kan ze advies geven, opmerkingen maken of voorstellen doen over alle aangelegenheden met betrekking tot de gemeentelijke ruimtelijke ordening, op eigen initiatief of op verzoek van het college van burgemeester en schepenen of de gemeenteraad.

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening bepaalt dat de leden van de GECORO worden benoemd voor 6 jaar en dat na de installatie van een nieuwe gemeenteraad wordt overgegaan tot de benoeming van een nieuwe commissie.

**Het besluit van de gemeenteraad van 23-09-2013 heeft de leden van de GECORO van Herselt benoemd.**

**Wettelijke gronden**

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 01-09-2009 en latere herzieningen.

Het Besluit van de Vlaamse Regering van 03-06-2000 tot vaststelling van nadere regels voor de samenstelling, de organisatie en de werkwijze van de provinciale en gemeentelijke commissies voor ruimtelijke ordening en latere herzieningen.

Het Gemeentedecreet van 15-07-2005 en latere herzieningen.

Het besluit van de gemeenteraad van 23-09-2013.

**Toelichting en advies**

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening bepaalt dat de GECORO enerzijds zal bestaan uit een aantal deskundigen en anderzijds uit vertegenwoordigers van de verschillende maatschappelijke geledingen binnen de gemeente.

De regelingen inzake evenwichtige vertegenwoordiging van vrouwen en mannen, vermeld in artikel 200, §2, van het Gemeentedecreet van 15-07-2005, zijn van overeenkomstige toepassing op de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening. Dit betekent dat de verhouding 1/3 -2/3 minimum aantal leden van elk geslacht, en dit zowel voor de effectieve als voor de plaatsvervangende leden moet worden toegepast.

De gemeenteraad heeft in zitting van 25-02-2013 beslist dat de GECORO van Herselt zal worden samengesteld uit 9 stemgerechtigde en 9 plaatsvervangende leden. 1/3<sup>de</sup> van de 9 leden, 3 in totaal, waaronder de voorzitter, zullen als deskundigen inzake ruimtelijke ordening worden aangesteld. De 6 overige leden worden gekozen uit 6 verschillende organisaties en/of verenigingen relevant en representatief binnen de gemeente.

De gemeenteraad heeft in zitting van 25-02-2013 beslist dat de volgende 6 maatschappelijke geledingen binnen de gemeente worden opgeroepen om een kandidaat, een stemgerechtigd lid en een plaatsvervanger voor te dragen, indien mogelijk één kandidaat van elk geslacht:

- de milieu- en natuurverenigingen: Natuurpunt Grote Nete, voorzitter Staf Aerts, Averbodesesteeweg 93, 2230 Herselt
- de vereniging van werkgevers: Voka, Kamer van Koophandel Kempen, Huis van de Ondernemer, Kleinhofstraat 9, 2440 Geel
- de vereniging van handelaars: Unizo, Clement Van der Auwera, Stationsstraat 80, 2230 Herselt

- de vereniging van werknemers: vertegenwoordigd door het ACV Kempen, Korte Begijnenstraat 20, 2300 Turnhout en ABVV, Nieuwstraat 79, 2260 Westerlo
- de vereniging van landbouwers: Boerenbond, Maal 1, 2440 Geel
- de vereniging van weekendverblijvers: Nationaal Komitee van Weekendverblijvers en Vaste Bewoners VZW, voorzitter Lode Lambrechts, Stationsstraat 95, 9120 Beveren

Op 09-10-2017 ontving de voorzitter van de GECORO via mail (in kopie aan de gemeentesecretaris en GECORO-secretaris) het ontslag van Dana Vermetten, benoemd als plaatsvervangend lid voor UNIZO. Op 22-05-2017 ontving de secretaris van GECORO de melding (via mail) van mevrouw An Cuypers omdat ze haar functie als plaatsvervangend lid voor Natuurpunt Grote Nete binnen de GECORO niet langer wenst op te nemen.

De secretaris van de GECORO probeerde verscheidene keren telefonisch contact op te nemen met mevrouw A. Cuypers met de vraag dit ontslag officieel mee te delen aan de voorzitter van de GECORO. Zonder resultaat. Mijnheer S. Aerts, effectief lid voor Natuurpunt Grote Nete werd telefonisch gecontacteerd. Mr. Aerts wilde eveneens proberen om via zijn kanalen contact op te nemen met mevr. Cuypers. Tot op heden eveneens zonder resultaat.

Op 28-08-2017 werd een mail verstuurd aan mevr. Cuypers met de vraag haar ontslag op papier te richten aan de voorzitter van de GECORO en de gemeenteraad. Tot op heden is daar ook geen reactie op gekomen.

Het college besliste in de zitting van 23-10-2017 de bouwdienst te belasten met het aanschrijven van de bovengenoemde maatschappelijke geledingen zodat zij een oproep kunnen doen bij hun leden om zich kandidaat te stellen. De geledingen dragen (een) nieuwe kandida(a)t(en) voor voor de gemeenteraad. Kandidaten konden schriftelijk hun kandidaturen indienen tegen 24-11-2017.

De geledingen voegen een ondertekend bewijs toe van de voordracht van de kandida(a)t(en).

Er werd één kandidatuur ontvangen van Christel Bruynseels, voor UNIZO groot-Herselt.

Zij stelt zich kandidaat ter vervanging van Dana Vermetten, plaatsvervangend lid in de GECORO voor UNIZO.

**Mevr. Bruynseels is sinds 2016 voorzitter van UNIZO groot-Herselt.**

#### **Motivatie voor GECORO:**

*“Sinds 2016 ben ik Voorzitter van UNIZO Groot Herselt.*

*Momenteel komen de GECORO-onderwerpen bij ons te weinig op de agenda, vandaar mijn interesse om zelf mee deel te nemen aan de vergaderingen en het UNIZO bestuur te briefen, zodat we onze stem kunnen laten horen indien nodig.*

*Ik volg sinds het begin van mijn bestuursmandaat bij UNIZO de info-avonden omtrent ruimtelijke ordening, kernversterking enz. Vanuit UNIZO doen we hierrond ook regelmatig suggesties aan het Schepencollege.”*

Er werd geen kandidatuur ingediend voor een nieuwe plaatsvervanger. Bijgevolg blijft Staf Aerts effectief lid voor Natuurpunt, maar bijgevolg is bij zijn afwezigheid Natuurpunt niet meer vertegenwoordigd.

#### **BESLUIT eenparig:**

Mevr. Christel Bruynseels aan te stellen als plaatsvervangend lid voor UNIZO groot-Herselt, dit ter vervanging van mevr. Dana Vermetten.

#### **OPENBARE WERKEN**

**006 Buitengewoon onderhoud gemeentewegen, goedkeuring bestek, raming en veiligheids- en gezondheidsplan (1.811.111.3)**

### Situering

De opdracht “Studie en ontwerp buitengewoon onderhoud gemeentewegen, incl. veiligheids-coördinatie – programma 2015 -2016” is gegund aan de economisch meest voordelige bieder, zijnde Antea Belgium NV, Roderveldlaan 1, 2600 Berchem (Antwerpen).

Door ANTEA is in overleg met de dienst openbare werken en de bevoegde schepen een selectie gemaakt van wegen die in aanmerking komen. Het aanbestedingsdossier, de bijhorende raming en het veiligheids- en gezondheidsplan dienen goedgekeurd te worden door de gemeenteraad. Het college van burgemeester en schepenen adviseert aan de gemeenteraad.

### Wettelijke gronden

Collegebeslissingen van 05-10-2015 en 23-11-2015.

Collegebeslissing van 10-07-2017: selectie wegen met indicatieve raming.

Collegebeslissing van 15-01-2018: advies aan de gemeenteraad.

### Toelichting en advies

Het aanbestedingsdossier, de bijhorende raming en het veiligheids- en gezondheidsplan zijn ter inzage op de dienst openbare werken.

Het bestek voorziet 50 werkdagen.

De volgende straten zijn weerhouden tijdens de zitting van 10-07-2017:

DEEL 1: Peerdsloopstraat	11.410,00 €	2.396,10 €	13.806,10 €
DEEL 6: Venusbergstraat	60.300,00 €	12.663,00 €	72.963,00 €
DEEL 7: Bosstraat (tss. nrs. 13 en nr. 7)	17.750,00 €	3.727,50 €	21.477,50 €
DEEL 8: Madestraat (zijstraat nrs. 64-80)	43.075,00 €	9.045,75 €	52.120,75 €
DEEL 9: Madestraat zijstraat (zijstraat nrs.114-136)	49.370,00 €	10.367,70 €	59.737,70 €
DEEL 11: Limberg (nrs. 96A – 104)	11.470,00 €	2.408,70 €	13.878,70 €
DEEL 13: Oude Baan	14.090,00 €	2.958,90 €	17.048,90 €
DEEL 14: Wezelsbaantje deel driehoek	34.480,00 €	7.240,80 €	41.720,80 €
DEEL 18: Witbergen	78.032,50 €	16.386,83 €	94.419,33 €
DEEL 14: Wezelsbaantje tot driehoek	68.695,00 €	14.425,95 €	83.120,95 €
DEEL 19: fietspad Kempen-Hagelandroute	6.360,00 €	1.335,60 €	7.695,60 €
DEEL 20: Oude Baan vervanging betonverharding	5.848,00 €	1.228,08 €	7.076,08 €
Voegen	15.000,00 €	3.150,00 €	18.150,00 €
<b>ALGEMEEN TOTAAL</b>	<b>415.880,50 €</b>	<b>87.334,91 €</b>	<b>503.215,41 €</b>

Tijdens de uitvoering is het aangewezen om ook het gedeelte Boomgaardstraat naar woningen 8, 10, 12 en 14 mee te renoveren. Dit deel van de Boomgaardstraat is niet opgenomen in de meetstaat maar kan tijdens de uitvoering toegevoegd worden omwille van het geringe aantal m<sup>2</sup>. Het betreft geraamd 175 m<sup>2</sup> zijnde 5.100,00 EUR (incl. BTW).

De Groenheuvelstraat tussen de Berglaan en de grens met Laakdal wordt geraamd op 58.400,00 EUR (excl. BTW) of 70.664,00 EUR (incl. BTW).

De verbindingsweg tussen Diestsebaan en Oude Baan, naast Bergomhof wordt geraamd op 455 m<sup>2</sup> zijnde 13.300,00 EUR (excl. BTW) of 16.000,00 EUR (incl. BTW).

### Financiële weerslag

Beschikbaar:

2017: 650.000,00 EUR (incl. BTW), voor uitvoering in 2017.

2018: 510.000,00 EUR (incl. BTW) indien de effectieve uitvoering op het terrein gespreid wordt over 2017 én 2018.

### BESLUIT eenparig:

Het aanbestedingsdossier, de bijhorende raming en het veiligheids- en gezondheidsplan betreffende de opdracht “Studie en ontwerp buitengewoon onderhoud gemeentewegen, incl. veiligheidscoördinatie – programma 2015 -2016” met inbegrip van het deel naar Boomgaardstraat 8 – 14, Groenheuvelstraat vanaf Berglaan tot aan de grens met Laakdal en de verbindingsweg tussen Diestsebaan en Oude Baan, naast Bergomhof worden goedgekeurd.

## OPENBARE WERKEN

### **007 Erfpachtovereenkomst Dorp 36, perceel M 271 d (Calvarieberg) - goedkeuring voorwaarden (2.073.513.2)**

#### **Situering**

Goedkeuring van de vestiging van een erfpacht op het perceel M 271 d (deel) met een oppervlakte van 6 a 84 ca (Dorp 36).

Het nieuwe perceel met identificatienummer 271e wordt aangeduid als lot 1 op een plan opgesteld door Paul Verhaert en Stijn Geens, gezworen landmeters te Grobbendonk.

#### **Wettelijke gronden**

Het Gemeentedecreet.

Decreet ruimtelijke ordening.

#### **Toelichting en advies**

Het dossier dat werd samengesteld door notaris Bart Van Thielen en dat ter goedkeuring wordt voorgelegd, bevat volgende documenten:

- de voorwaarden zoals opgenomen in de akte
- het opmetingsplan opgesteld door Paul Verhaert en Stijn Geens gezworen landmeters te Grobbendonk.

Het betreft het vestigen van een erfpacht, aangeduid op het opmetingsplan opgesteld door Paul Verhaert en Stijn Geens, gezworen landmeters te Grobbendonk als lot 1 (nieuw perceels-identificatienummer M 271 e) met een oppervlakte van 6 a 84 ca.

De erfpachtgever, de gemeente, geeft het aangeduide goed in erfpacht aan kerkfabriek van Sint-Servatius te Herselt voor een duur van 99 jaar. De erfpachter betaalt jaarlijks een vaste en dus niet te indexerende erfpachtvergoeding van 1,00 EUR.



Er wordt geopteerd deze akte te laten verlijden voor notaris Bart Van Thielen die als zodanig ook de administratieve opvolging van dit dossier zal verzorgen.

De voorzitter van de gemeenteraad en de gemeentesecretaris zullen de akte van erfpacht ondertekenen voor de gemeente Herselt.

De notaris wordt hiervan op de hoogte gebracht.

### **Financiële weerslag**

Alle kosten van onderhavige akte zijn ten laste van de erfpachter, kerkfabriek van Sint-Servatius te Herselt.

### **Argumentatie van de gemeenteraad leidende tot het uiteindelijke besluit**

De gemeenteraad sluit zich aan bij het advies/voorstel vanuit de administratie.

Stemmen voor:

F. Luyten, L. Peetermans, K. Helsen, R. Korthout, C. Van Thielen, L. Van Hove, M. Peeters, G. Battel, H. Van Reet, J. Van Herck, G. Hermans, E. Van Bedts, W. Tubbax

Onthouden zich:

M. Van der Veken, K. Verstappen, M. Van den Wouwer, M. Colson, R. Aerts, Van den Bulck, P. Keymeulen, H. Celen, J. Berens

### **BESLUIT:**

Art. 1: Het perceel met nieuw identificatienummer M 271 e aangeduid op het opmetingsplan opgesteld door Paul Verhaert en Stijn Geens, gezworen landmeters te Grobbendonk, als lot 1 met een oppervlakte van 6 a 84 ca wordt in erfpacht gegeven aan kerkfabriek van Sint-Servatius te Herselt. Dit voor een duur van 99 jaar en een jaarlijkse vaste erfpachtvergoeding en dus niet te indexeren van 1,00 EUR.



- Art. 2: De voorwaarden zoals beschreven in de akte en de hiermee verband houdende stukken goed te keuren en van het visum van de gemeenteraad te voorzien.
- Art. 3: De akte zal verleden worden ten overstaan van notaris Bart Van Thielen te Herselt.
- Art. 4: De voorzitter van de gemeenteraad en gemeentesecretaris te machtigen om in naam van de gemeente de akte van eigendomsoverdracht te ondertekenen. De notaris wordt hiervan op de hoogte gebracht.
- Art. 5: De hypotheekbewaarder te ontslaan van de verplichting om ambtshalve een inschrijving te nemen bij de overschrijving van de akte.
- Art. 6: Alle rechten en kosten van onderhavige akte worden door de erfpachter ten laste genomen.

## OPENBARE WERKEN

### **008 Grondruil Bouger / gemeente Herselt (perceel 432 c e.a.) (1.777.811)**

#### **Situering**

De gemeenteraad keurde in zitting van 26-06-2017 een grondruil goed tussen de gemeente Herselt en consoorten Boeckx. De kosten van de notarisakte werden betaald door de familie Boeckx.

Nadien werd het perceel van de familie Boeckx aangekocht door Bouger VZW.

Bij het inplanten van het gebouw op het perceel, en het bepalen van de inrit op het terrein, is er echter aan het licht gekomen dat er een fout gebeurd is bij deze grondruil.

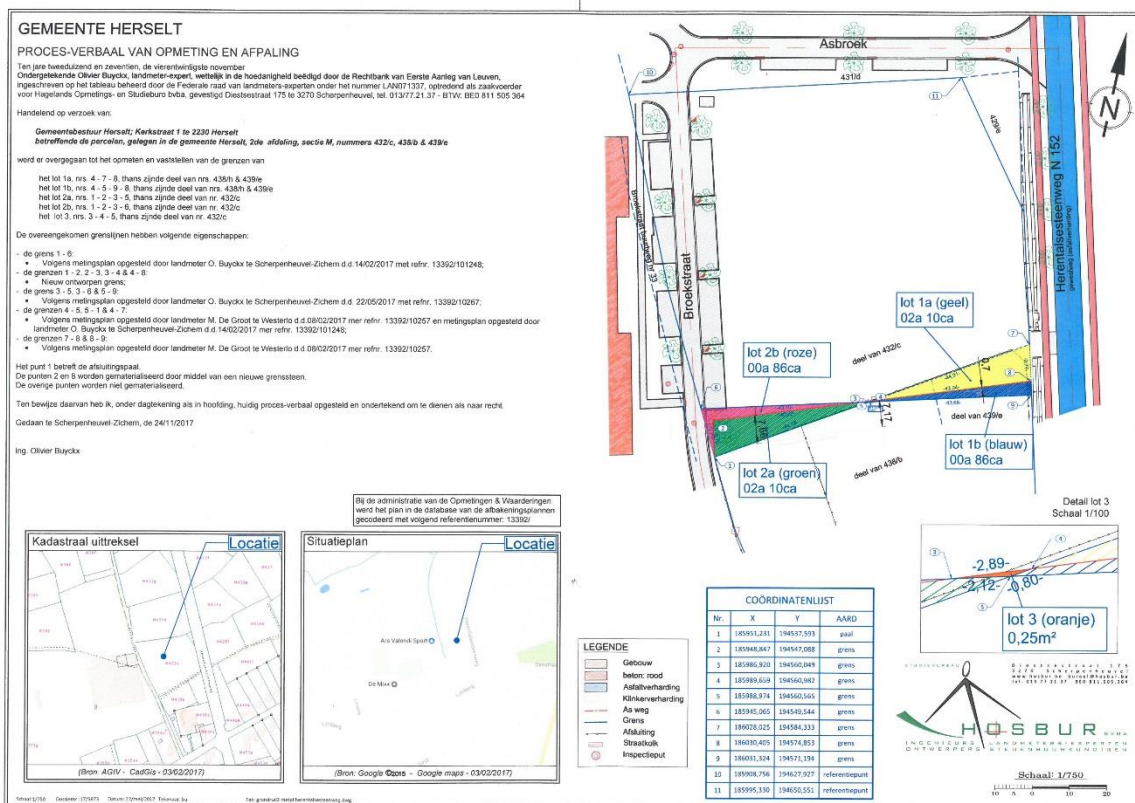
#### **Wettelijke gronden**

Gemeentedecreet.

#### **Toelichting en advies**

Op het opmetingsplan (zie onder) dat gebruikt werd voor de opmaak van de ruilakte is een stukje van de weg (Asbroek) en een klein stukje parking mee ingetekend. Op dit plan valt dit niet onmiddellijk op, maar het groen gemarkeerde gedeelte (over te dragen aan Boeckx), bevat een stukje van de nieuwe weg en parking. Dit is het gevolg van het feit dat landmeterskantoor Hosbur de oude perceelsgrenzen en afbakening buurtweg 32 (voormalige Broekstraat) gevolgd heeft.





Bouger en hun architect hebben deze nieuwe plannen ook bekeken en zijn akkoord met de voorgestelde grondruil. Zij zijn echter niet bereid op te draaien voor de aktekosten.

Bouger heeft (onrechtstreeks) de aktekosten van de eerste grondruil reeds betaald en zij hebben ook geen fout in dit dossier. Het is dan ook billijk dat de gemeente deze kosten op zich neemt. Landmeterskantoor Hosbur heeft geen verzekering voor dit soort zaken, en misschien kan hen enige onzorgvuldigheid aangewreven worden, maar de onopmerkzaamheid ligt evengoed bij de gemeente zelf. Hosbur rekent (uiteraard) geen kosten voor opmaak van de nieuwe plannen.

## Financiële weerslag

Kosten notariële (ruil)akte.

## Argumentatie van de gemeenteraad leidende tot het uiteindelijke besluit

Raadslid Peter Keymeulen bevraagt hoe de communicatie met het landmeterskantoor en de hele historiek zijn verlopen en hoopt hier duidelijkheid in te krijgen. Het lijkt de factie toch logisch dat de kosten verhaald zouden worden bij de landmeter.

Stemmen voor:

F. Luyten, L. Peetermans, K. Helsen, R. Korthout, C. Van Thielen, L. Van Hove, M. Peeters, G. Battel, H. Van Reet, J. Van Herck, G. Hermans, E. Van Bedts, W. Tubbax

Onthouden zich:

M. Van der Veken, K. Verstappen, M. Van den Wouwer, M. Colson, R. Aerts, Van den Bulck, P. Keymeulen, H. Celen, J. Berens

## BESLUIT:

Art. 1: Principieel akkoord te gaan met de voorgestelde grondruil.

Art. 2: Notaris Marc Verlinden (Westerlo) opdracht te geven de akte hiervoor uit te werken en de kosten van de akte ten laste van de gemeente te nemen.

Art. 3: De kosten verbonden aan deze akte proberen te recupereren bij landmeterskantoor Hosbur.

## SECRETARIAAT

### **009 Action item list (2.075.1.077(1))**

<b>ID</b>	<b>Type</b>	<b>STA TUS</b>	<b>Datum</b>	<b>Beschrijving van het te onderzoeken item</b>	<b>Wie rapportee rt</b>	<b>Graad van belang</b>	<b>Datum rapportage</b>	<b>Vrage nde partij</b>
1	beleidspunt	Open	25/03/2013	Feestzaal Varenwinkel	College	Normaal	nvt	sp.a
3	beleidspunt	Open	25/03/2013	Stand van zaken kerkhoven	College	Normaal	nvt	N-VA
4	stand van zaken	Open	25/02/2013	Voortgang project kleiputten Ramsel	College	Normaal	nvt	N-VA
6	stand van zaken	Open	01/09/2014	Oplevering Westerlosesteenweg	College	Normaal	nvt	N-VA
7	stand van zaken	Open	01/09/2014	Hagen Blaubergsesteenweg - Averbodesesteenweg	College	Normaal	nvt	N-VA
8	stand van zaken	Open	25/03/2013	Weekendverblijvenprobl ematiek	College	Normaal	nvt	Hansy Buts/N -VA
9	stand van zaken	Open	21/10/2013	Trage Wegen – atlas- en buurtwegen	College	Normaal	nvt	Hansy Buts
10	stand van zaken	Open	29/06/2015	Masterplan kinderopvang	College	Normaal	nvt	N-VA
11	stand van zaken	Open	21/03/2016	Oude bibliotheek – Westerlosesteenweg - verkeersveiligheid	College	Normaal	nvt	N-VA
12	stand van zaken	Open	24/10/2016	Grote sociale woonprojecten (bv. Kruisveld)	College	Normaal	nvt	N-VA
13	stand van zaken	Open	06/03/2017	Klachtenregistratie	College	Normaal	nvt	N-VA

Schepen Ronny Korthout stelt voor om het dossier kleiputten van de action item list te halen. Dit dossier wordt afgewerkt.

Raadslid Peter Keymeulen bevroegt de laatste stand van zaken m.b.t. de oplevering van de Westerlosesteenweg. Schepen Christiane Van Thielen denkt dat deze nog niet heeft plaatsgevonden en zal navraag doen en de raad informeren.

Raadslid Mireille Colson stelt te hebben vernomen dat er nog pompen vervangen zouden zijn aan de riolering. Schepen Christiane Van Thielen antwoordt hiervan niet op de hoogte te zijn, maar zal de raadsleden op de hoogte brengen.

Raadslid Peter Keymeulen stelt dat er een lijst van verkrotting en leegstand is en hekelt dat de lijst door IOK zou worden nagekeken. De gemeente is zelfs zelf eigenaar van een verkrot weekendverblijf. Het college kaartte dit pijnpunt aan, waar door IOK wordt gezegd dat leegstand en verkrotting moeilijk is om na te gaan, maar er moet worden vastgesteld dat er toch een aantal manifeste dossiers zijn die

ontbreken. De N-VA-fractie vraagt toelichting. Schepen Kathleen Helsen antwoordt dat IOK aangeeft dat ze zeer secuur omgaan met de lijst leegstand om te voorkomen dat er in procedures zou moeten worden vastgesteld dat de weekendverblijven toch niet voldoen aan alle criteria. Ze nemen dit voorzichtig ter harte. Raadslid Rita Aerts stelt dat er foto's zijn genomen van de weekendverblijven, dat deze duidelijk zijn, en vraagt of deze aan IOK doorgegeven worden. De schepen antwoordt dat ze niet op de hoogte is welke foto's er juist worden doorgegeven. Raadslid Rita Aerts stelt dat er weekendverblijven niet op de lijst staan waarbij het overduidelijk is dat ze verkrot en ineengezakt zijn. Daar kan niet aan worden getwijfeld. De lijst is niet volledig.

De schepen stelt dat er aan de werknemers op het terrein gevraagd wordt om indicaties door te geven van leegstand.

Raadslid Rita Aerts vraagt wat het college beslist heeft met betrekking tot het eigen weekendverblijf. Ze vervolgt dat de schepen van ruimtelijke ordening niet schijnt te weten wat het college beslist heeft te doen met het weekendverblijf in eigendom.

De burgemeester licht de historiek omtrent het weekendverblijf toe, en stelt dat er beslist is om het weekendverblijf op te ruimen en het perceel als groen te behouden. De burgemeester vervolgt dat de opmerking terecht is, en dat de opvolging van de leegstand en verkrotting beter had moeten zijn.

De N-VA-fractie wil nogmaals benadrukken dat er veel leegstaande gebouwen zijn en vraagt deze problematiek toch actiever ter harte te nemen en op te volgen.

Raadslid Jos Van Herck komt nog tussen dat er ondertussen toch al een aantal rondgangen zijn geweest, en hij stelt dat er toch een aantal criteria zijn die makkelijk kunnen worden vastgesteld, zoals geen elektriciteitsverbruik. Wanneer is er een volgende rondgang vraagt het raadslid?

De schepen schetst nogmaals dat de verschillende personeelsleden in de buitendiensten en politiediensten adressen waar er een vermoeden van leegstand is doorgegeven aan de dienst wonen, daarnaast wordt er door een personeelslid actief op pad gegaan jaarlijks. Deze lijst wordt vervolgens door IOK getoetst. De schepen antwoordt op de vraag van raadslid Peter Keymeulen dat de gemeente niet kan verplichten tot afbraak. Er wordt wel een belasting geheven, en de schepen stelt vast dat mensen geactiveerd worden door deze heffing.

Raadslid Peter Keymeulen vraagt de raad een schriftelijke bevestiging van hoeveel weekendverblijven er door IOK werden teruggegeven en welk gevolg het college aan deze lijst heeft gegeven, evenals het gevolg dat de eigenaar hier uiteindelijk aan heeft gegeven.

Raadslid Rita Aerts vraagt de laatste stand van zaken met betrekking tot de begraafplaatsen. Schepen Gerda Battel antwoordt dat er nog een overleg geweest is met de landschapsarchitecte. Er is een plan van elke begraafplaats. Raadslid Rita Aerts vraagt of het logisch is dat er overkappingen worden gezet alvorens de ondergrond wordt aangepakt? Dat moet dan toch ook in dat plan zitten. Raadslid Mark Van den Wouwer wijst erop dat dit agendapunt sinds 2013 op de action item list staat. Ondertussen zijn we 5 jaar verder en is er nog niets. Zo kan er toch geen beleid gevoerd worden. Schepen Gerda Battel antwoordt dat er een plan is opgemaakt, en dat dit gefaseerd wordt uitgevoerd. Raadslid Mark Van den Wouwer vraagt een timing. Er kan toch niet 5 jaar aan een plan van aanpak worden gewerkt. Schepen Gerda Battel zegt dat de prijsvraag voor de overkappingen op korte termijn gaat gebeuren. Raadslid Jos Van Herck stelt voor dat de raad een stand van zaken krijgt en een planning per begraafplaats voor de rest van het jaar. Raadslid Jos Van Herck vervolgt dat er verschillende klachten waren over wateroverlast op de strooiweide op de nieuwe begraafplaats in Ramsel. Hij vraagt om de mogelijkheden qua afwatering grondig te bekijken. De burgemeester voegt toe dat de procedure van ontruiming is stilgelegd, waardoor de meest ingrijpende werken niet op korte termijn zullen gebeuren. De beplantingen zullen dit voorjaar worden geplaatst. Het kindergedeelte wordt opgewaarderd. De overkappingen kunnen geplaatst worden zonder ingrijpende werken. Er werden reeds stappen ondernomen op het vlak van toegankelijkheid. Raadslid Peter Keymeulen stelt verrast te zijn. Dus de intentie van 2013 om een masterplan op te maken, met grootse ideeën om begraafplaatsen klaar te maken voor de toekomst, en het vragen van externe adviezen, wordt vandaag herleid tot het inzicht dat er enkel verfraaiingswerken worden uitgevoerd. Het grootse masterplan wordt dus afgeblazen. Er schiet niets over van de intenties die samen (N-VA en CD&V) genomen zijn in 2013.

De burgemeester antwoordt dat dit niet klopt, dat is op de plannen eenvoudig te merken. In Bergom zijn heel wat wijzigingen merkbaar. Raadslid Peter Keymeulen stelt nog dat de begraafplaats van Herselt

weinig rustgevend is, het engagement werd samen aangegaan in 2013 om daar iets aan te doen, en van deze bedoeling schiet niets over.

## SECRETARIAAT

### **010 TOEGEVOEGD AGENDAPUNT VANWEGE FRACTIEVOORZITTER PETER KEYMEULEN NAMENS N-VA-FRACTIE: Invoering van de European Disability Card (1.842.4)**

#### **Situering :**

Op donderdag 19 oktober 2017 werd de langverwachte European Disability Card (EDC) officieel gelanceerd. De kaart wil de toegankelijkheid voor personen met een handicap en hun inclusie in de maatschappij bevorderen. Het project willigt een vraag in van personen met een handicap en de verenigingen van personen met een handicap. Het ligt in de lijn van een initiatief van de Europese Commissie, die de opstart van de kaart mee gefinancierd heeft.

Aangezien de bevoegdheden van het handicapbeleid verdeeld zijn, hebben alle betrokken ministers unaniem hun instemming verleend om samen te werken aan het project. Vijf overheidsinstanties zullen samen toezien op de uitvoering van het project:

- De FOD Sociale Zekerheid (federale overheid);
- Het AViQ (Agence pour une vie de qualité) (Wallonië);
- Het VAPH (Vlaams Agentschap voor personen met een handicap) (Vlaanderen);
- PHARE (Personne handicapée – Autonomie recherchée) (Franse Gemeenschapscommissie);
- De DSL (Dienststelle für Selbstbestimmtes Leben) (Duitstalige Gemeenschap).

Daarnaast erkennen nog zeven andere EU-lidstaten de European Disability Card: Cyprus, Estland, Finland, Italië, Malta, Roemenië en Slovenië.

De kaart bewijst dat iemand een handicap heeft en geeft de houder ervan recht op een aantal voordelen op het vlak van cultuur, vrijetijdsbesteding en sport. Welke voordelen dit zijn, bepaalt elke deelnemende instantie voor zichzelf.

Aangezien U als gemeente al een aantal voordelen toekent aan personen met een handicap (toelage voor mindervalide kinderen, toelage voor incontinentie en stomapatiënten, subsidies voor participatie, extra logistieke ondersteuning voor verenigingen,...), kunt u deze voordelen in de toekomst toekennen aan personen met een handicap die als dusdanig erkend zijn in België (en in de 7 andere Europese landen die bij het project betrokken zijn) op een officiële basis, de *European Disability Card*.

Als dienstverlener in de cultuur-, sport- en vrijetijdssector kunt u zich ertoe engageren de kaart te aanvaarden en een bepaald voordeel toe te kennen aan personen met een handicap.

Wenst u verdere inlichtingen over de kaart of uw mogelijke samenwerking met het project, dan zullen de medewerkers van de FOD Sociale Zekerheid die met plezier geven. U kunt ze bereiken via [EUdisabilitycard@minsoc.fed.be](mailto:EUdisabilitycard@minsoc.fed.be).

In naam van alle personen met een handicap willen wij U bedanken voor de dagdagelijkse inzet.

Voorstel tot beslissing :

**Art 1.** European disability card te erkennen. Bovendien het publiek ook meedelen dat u de kaart aanvaardt (via uw communicatiekanalen: website, reclame, flyers, enz.) en welke voordelen u biedt;

**Art 2.** U kenbaar maken bij de FOD Sociale Zekerheid door deze brief te beantwoorden of het formulier op de website <http://eudisabilitycard.be/nl/voor-dienstverleners> in te vullen. **Op deze manier kan de FOD Sociale Zekerheid uw deelname aan het project kenbaar maken op de officiële website, alsook het aanleveren van o.a. stickers en posters.**

### **Discussie ter zitting**

Raadslid Mireille Colson licht het toegevoegde agendapunt toe. De OCMW-voorzitter antwoordt dat het initiatief inderdaad bekend was binnen het bestuur, en dat dit wordt voorbereid. Het is een meerwaarde voor de mensen met een handicap, de bedoeling is ook om hier op in te gaan. De kaart kan reeds aangevraagd worden op het sociaal huis.

De burgemeester stelt voor om het besluit te herformuleren, louter vormelijk.

Raadslid Mireille Colson antwoordt gewoon de erkenning van de kaart te vragen, bekend te maken en dit kenbaar te maken bij de FOD Sociale Zekerheid. Hoe dit inhoudelijk verder gebeurt, speelt op zich geen rol.

De voorzitter besluit over te gaan tot de stemming.

### **BESLUIT eenparig:**

Art. 1: European disability card te erkennen. Bovendien het publiek ook mee te delen dat het bestuur de kaart aanvaardt (via communicatiekanalen: website, reclame, flyers, enz.) en welke voordelen er geboden worden.

Art 2: Deze brief van FOD Sociale Zekerheid te beantwoorden of het formulier op de website <http://eudisabilitycard.be/nl/voor-dienstverleners> in te vullen. **Op deze manier kan de FOD Sociale Zekerheid de deelname aan het project kenbaar maken op de officiële website, alsook het aanleveren van o.a. stickers en posters.**

## **SECRETARIAAT**

### **011 Mondelinge vragen**

Raadslid Peter Keymeulen bevraagt de historiek betreffende een aantal bomen op de Diestsebaan. Het betreft een ouder dossier, waar een aantal discussies rond zijn. Hij vraagt de informatie eventueel schriftelijk aan te vullen. Schepen Ronny Korthout stelt dat er inderdaad een aantal plaatsbezoeken zijn geweest, en dat deze bomen reeds werden opgeschalmd. Ook achteraan werd er wat begroeiing verwijderd voor bijkomend zonlicht. Ook werd er een beukenboom gerooid die inderdaad ziek was en later voor problemen zou kunnen zorgen. Alle adviezen wijzen verder in de richting dat er geen actie vereist is. De schepen vervolgt dat het om een oude dreef gaat.

Raadslid Peter Keymeulen vraagt duiding bij de kaart die een aantal collega's ontvangen hebben rond "Herteken Herselt". Schepen Kathleen Helsen stelt dat het om een kaart van haar persoonlijk gaat, geen gemeentelijke communicatie, maar een sluitstuk rond het project "Herteken Herselt", waar ze de inwoners wil informeren dat dit project nu wordt afgerond en er infomomenten plaatsvinden. Het gaat niet om een officiële communicatie van het gemeentebestuur.

Het college heeft beslist een aantal publicaties te doen in dagbladen, Herselt Leeft!

Raadslid Peter Keymeulen vraagt duidelijk te notuleren dat het om een persoonlijk initiatief gaat, en vraagt wie de kosten draagt. Schepen Kathleen Helsen antwoordt dat de kosten niet gedragen worden door de gemeente Herselt. Raadslid Peter Keymeulen stelt dat de indruk wordt gewekt dat het gaat om communicatie van de gemeente, inwoners worden door deze communicatie misleid. Het Gemeentedecreet wordt hier genegeerd. Het raadslid begrijpt niet dat hier geen officiële communicatie van gemaakt wordt, vanuit een college. Hier wordt cavalier seul gespeeld. Raadslid Mark Van den Wouwer vraagt hoe de kaart bekostigd werd? De schepen herhaalt dat het niet gaat om middelen uit de gemeentekas. De kaart werd niet door een overheidsinstantie betaald. Raadslid Peter Keymeulen stelt

het ook vreemd te vinden dat de schepen dit met haar eigen geld doet. Hij begrijpt ook niet dat de rest van het college dit zo laat passeren. Raadslid Rita Aerts vraagt of dit niet tegen het Gemeentedecreet is, het gaat om een gemeentelijk initiatief, met gemeentelijke personeelsleden aanwezig, dan moet art. 182 worden gevolgd. Ze vraagt dit na te kijken.

Raadslid Mark Van den Wouwer vraagt de kaart met de bodemgesteldheid digitaal te bezorgen.

**De voorzitter sluit de zitting om 21.26 uur.**

Aldus gedaan te Herselt in bovenstaande zitting.

Namens de gemeenteraad:

In opdracht:

De secretaris,

Tina VERVLOESSEM.

De voorzitter van de  
gemeenteraad,  
Wendy TUBBAX.