

Gemeente HERSELT Provincie ANTWERPEN Arrondissement TURNHOUT

NOTULEN UIT DE GEMEENTERAAD

ZITTING van 1 juni 2015

AANWEZIG: Tubbax W. – voorzitter van de gemeenteraad
 Peetermans L. – burgemeester
 Helsen K., Korthout R., Peeters M., Battel G., Van Thielen C. - schepenen
 Luyten F., Van Hove L., Van der Veken M., Verstappen K., Van Reet H., Van
 Herck J., Bloemmen K., Van den Wouwer M., Colson M., Aerts R., Saliën T., Buts
 H., Vangeel M., Hermans G., Van den Bulck I., Keymeulen P. - raadsleden
 en Vervloessem T. – secretaris wnd.

De voorzitter opent de zitting om 20.30 uur.

Openbare zitting

SECRETARIAAT

001 Goedkeuring ontwerpnotulen van 27-04-2015 (2.075.1.077)

Situering

De goedkeuring van de ontwerpnotulen van de gemeenteraad van 27-04-2015.

BESLUIT eenparig:

De overgelegde ontwerpnotulen van de gemeenteraad van 27-04-2015 goed te keuren.

FINANCIELE DIENST

**002 Retributiereglement op de aanschaf van huisvuilzakken met opdruk ‘HERSELT’
 voor huishoudelijk restafval (1.713.552(1))**

Situering

De inwoners van de gemeente kunnen genieten van de huisvuilophaaldienst in de gemeente, onder de modaliteiten bepaald in het corresponderend belastingreglement.

Vanaf 01-06-2014 kan gebruik gemaakt worden van witte huisvuilzakken met opdruk ‘Herselt’ voor huishoudelijk restafval, zowel zakken van 70 liter (met max. gewicht 15 kg) als zakken met inhoud van 30 liter (met max. gewicht 7 kg).

Wettelijke gronden

Het gemeentedecreet.

Het Materialendecreet (VLAREMA).

Toelichting en advies

De kosten voor afvalinzameling en afvalverwerking vertegenwoordigen een aanzienlijk deel van de werkingskosten van de gemeente.

Het is dan ook billijk om voor de huisvuilzakken een bijdrage te vragen die kostendekkend is.

Er zijn witte zakken met opdruk ‘Herselt’ beschikbaar van 70 liter en van 30 liter, met een stropsluiting (10 zakken per rol).

Argumentatie

Raadslid Peter Keymeulen merkt op dat de huisvuilzakken toch 25 % duurder geworden zijn, hetgeen weerlegd wordt door schepenen Ronny Korthout en Martine Peeters. Zij stellen dat omgekeerd de grijze zakken ter compensatie voor het inhoudsverlies (ander type sluiting) goedkoper werden gemaakt.

BESLUIT eenparig:

- Art. 1: Met ingang van **01-06-2015** en voor een termijn eindigend op 31-12-2018 wordt een retributie geheven op de verkoop van huisvuilzakken met opdruk 'Herselt'. Deze retributie bedraagt:
- 18,00 EUR per rol witte zakken met opdruk 'Herselt' van 70 liter (10 zakken)
 - 10,00 EUR per rol witte zakken met opdruk 'Herselt' van 30 liter (10 zakken)
- Art. 2: De retributie dient betaald te worden op het ogenblik van de afhaling van de huisvuilzakken.

INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKINGSVERBANDEN, E.A.

003 Cipal - algemene vergadering 12-06-2015 - goedkeuring agenda (2.075.7)

Situering

Cipal – algemene vergadering op 12-06-2015 om 10.30 uur in het Aldhem Hotel, Jagersdreef 1, 2280 Grobbendonk.

Wettelijke gronden

Het Gemeentedecreet - in het bijzonder op artikel 42 inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad.
 Het decreet van 06-07-2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking (hierna kortweg "DIS").
 De laatst gecoördineerde statuten van de dienstverlenende vereniging CIPAL van 14-04-2014 (hierna kortweg "CIPAL").

Toelichting en advies

De gemeente Herselt is deelnemer van CIPAL.

In de gemeenteraadszitting van 26-05-2014 werden Louis Van Hove als vertegenwoordiger van de gemeente en Christiane Van Thielen als plaatsvervanger, aangeduid voor de ganse legislatuur (tot 2018) voor de algemene vergaderingen van CIPAL.

De oproepingsbrief van 22-04-2015 tot de algemene vergadering van CIPAL van 12-06-2015 werd aan de gemeente overgemaakt en bevat volgende agendapunten:

1. Toetreding en aanvaarding van nieuwe deelnemers
2. Jaarverslag van de raad van bestuur en verslag van de commissaris over de enkelvoudige jaarrekening van CIPAL over het boekjaar 2014, afgesloten op 31-12-2014
3. Goedkeuring van de enkelvoudige jaarrekening van CIPAL over het boekjaar 2014, afgesloten op 31-12-2014
4. Jaarverslag van de raad van bestuur en verslag van de commissaris over de geconsolideerde jaarrekening van CIPAL over het boekjaar 2014, afgesloten op 31-12-2014
5. Goedkeuring van de geconsolideerde jaarrekening van CIPAL over het boekjaar 2014, afgesloten op 31-12-2014
6. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders en aan de commissaris voor de uitoefening van hun mandaat tijdens het boekjaar 2014
7. Vervanging bestuurder
8. Benoeming en vervanging van leden van het adviescomité
9. Rondvraag
10. Goedkeuring van het verslag, staande de vergadering.

Er werd een toelichtende nota gevoegd bij de agendapunten van de algemene vergadering.

Er zijn geen redenen voorhanden tegen de goedkeuring van de voorgelegde agendapunten.

Artikel 44 van het DIS bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger moet worden herhaald voor iedere algemene vergadering.

Stemmen voor:

F. Luyten, L. Peetermans, K. Helsen, R. Korthout, C. Van Thielen, L. Van Hove, M. Van der Veken, K. Verstappen, M. Peeters, G. Battel, H. Van Reet, J. Van Herck, K. Bloemmen, M. Van den Wouwer, M. Colson, R. Aerts, T. Saliën, M. Vangeel, I. Van den Bulck, G. Hermans, P. Keymeulen, W. Tubbax

Onthouding:

H. Buts

BESLUIT:

- Art. 1: De agendapunten van de algemene vergadering van 12-06-2015 van CIPAL worden goedgekeurd.
- Art. 2: De gemeentelijke vertegenwoordiger wordt gemandateerd om op de algemene vergadering van CIPAL van 12-06-2015 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) te handelen en te beslissen conform dit besluit.
- Art. 3: Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan CIPAL DV, Bell-Telephonelaan 2D, 2440 Geel.

INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKINGSVERBANDEN, E.A.

004 Pidpa - algemene vergadering 15-06-2015 - goedkeuring agenda (2.075.7)

Situering

Pidpa – Algemene vergadering op 15-06-2015 om 11.00 uur op het administratief hoofdkantoor, Desguinlei 246, 2018 Antwerpen.

Wettelijke gronden

Decreet van 06-07-2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking.

Artikel 44 van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking bepaalt dat het mandaat van de afgevaardigde voor elke algemene vergadering dient te worden vastgesteld.

Artikel 59 van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking bepaalt dat er een onverenigbaarheid bestaat tussen het mandaat van de afgevaardigde op de algemene vergadering en dat van lid van een van de andere organen.

Artikel 22 van de statuten van Pidpa.

Gemeentedecreet, de artikelen 19 tot en met 26 van het in verband met de vergaderingen en de beraadslagingen van de gemeenteraad.

Gemeentedecreet, in het bijzonder artikel 42 omtrent de bevoegdheid van de gemeenteraad.

Toelichting en advies

De gemeente Herselt is deelnemer van de opdrachthoudende vereniging Pidpa.

Het voorstel van statutenwijziging werd overgemaakt aan het gemeentebestuur op 24-02-2015, dit conform artikel 39 van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking dat stelt dat uiterlijk 90 kalenderdagen voor de algemene vergadering die de statutenwijzigingen moet beoordelen, het ontwerp van statutenwijziging aan de deelnemers dient overgemaakt te worden.

Het voorstel van statutenwijziging houdt voornamelijk bepalingen in, die erop gericht zijn de kwestie van de in het Vlaams Regeerakkoord 2014-2019 voorziene uittreding van de provincie Antwerpen uit Pidpa adequaat te regelen.

De raad van bestuur van Pidpa besliste op 23-02-2015 om 20.000 aandelen A (aandelen van het compartiment A = watervoorziening), met een nominale waarde van 2,50 EUR/aandeel, uit te geven, waarop de gemeentelijke deelnemers vooraf kunnen inschrijven. Gelet op het feit dat deze uitschrijving van aandelen erop gericht is inzake aandelen een billijk evenwicht te realiseren tussen het compartiment watervoorziening enerzijds en de rioleringscompartimenten anderzijds.

Per brief van 26-02-2015 werd aan onze gemeente kennis gegeven van het voorstel van kapitaalverhoging en dat onze gemeente kan intekenen op een pro rata deel van die 20.000 aandelen A, waardoor onze gemeente haar positie als deelnemer van Pidpa kan versterken.

Het aantal aandelen A waarop onze gemeente kan intekenen is gebaseerd op het laatst gekende officiële bevolkingscijfer (van 01-01-2015).

Onze gemeente kan eventueel intekenen op een hoger aantal aandelen A ingeval één (of meer) gemeentelijke deelnemer(s) haar (hun) recht op het inschrijven op aandelen A niet zou(den) uitoefenen. Gelet op het feit dat de volstorting van de aandelen kan gebeuren na de algemene vergadering van 15-06-2015 en dat de raad van bestuur (in zijn vergadering van 19-10-2015) op basis van de volstorting van de aandelen de kapitaalverhoging zal afhandelen;

De raad van bestuur van Pidpa heeft een bijzondere toelichting verstrekt over de elementen wat betreft het voorstel van statutenwijziging en over de elementen inzake de voorgestelde kapitaalverhoging.

Pidpa heeft de leden van het college van burgemeester en schepenen, de gemeentesecretaris en de financieel beheerder uitgenodigd op de toelichtingsvergaderingen van 10 en 13-03-2015 waarop het voorstel van statutenwijziging en het voorstel inzake kapitaalverhoging werd toegelicht.

In de uitnodigingsbrief van 27-04-2015 heeft Pidpa tevens de agenda van de algemene vergadering meegedeeld en de stukken overgemaakt inzake het verslag van de raad van bestuur over het jaar 2014, inzake de jaarrekening over het boekjaar 2014 en inzake het verslag van de commissaris.

Het verslag van de raad van bestuur inzake de toetreding tot Synductis CVBA (proefproject wat betreft het grondgebied stad Mechelen).

Alleszins is een benoeming voor adviescomité B aan de orde omwille van een recent meegedeeld ontslag.

Nota administratie

Op zich gaat het hier niet over grote bedragen.

Het betreft een kleine transactie die wellicht de voorbode is van een grotere transactie (uitstap provincie uit Pidpa).

Deze aandelencreatie moet dit wat gemakkelijker maken.

Voor onze gemeente gaat het concreet over 607,50 EUR.

De financieel beheerder ziet geen bezwaar.

Discussie ter zitting

Raadslid Mark Van den Wouwer merkt op dat zijn fractie zich ernstige vragen stelt over de prijszetting. Pidpa bezit grote reserves en daar is hier niets van te merken. De prijs moet goed bekeken worden. Zijn fractie zal zich om deze reden ook onthouden, aldus het raadslid.

Stemmen voor:

F. Luyten, L. Peetermans, K. Helsen, R. Korthout, C. Van Thielen, L. Van Hove, M. Peeters, G. Battel, H. Van Reet, J. Van Herck, K. Bloemmen, G. Hermans, W. Tubbax

Onthouden zich:

M. Van der Veken, K. Verstappen, M. Van den Wouwer, M. Colson, R. Aerts, T. Saliën, H. Buts, M. Vangeel, I. Van den Bulck, P. Keymeulen

BESLUIT:

- Art. 1: Het verslag van de raad van bestuur over het jaar 2014, de jaarrekening over het boekjaar 2014 en het verslag van de commissaris worden goedgekeurd.
- Art. 2: Het verlenen van decharge aan de bestuurders en de commissaris over het boekjaar 2014, wordt goedgekeurd.
- Art. 3: Ingetekend wordt op het aan de gemeente toekomende 'pro rata' deel van de uitgeschreven 20.000 aandelen A, nl. **243** en zal de volstorting ervan doen na de algemene vergadering van 15-06-2015 die beslist over de kapitaalverhoging en de toebedeling van het aantal aandelen per gemeente.
- Art. 4: Voor het geval één of meer gemeentelijke deelnemers niet zouden intekenen op een pro rata deel van de uitgeschreven 20.000 aandelen A, wordt tevens ingetekend op het 'pro rata' deel van de aandelen A waarop niet wordt ingeschreven door die andere gemeente(n) en zal de volstorting ervan eveneens gebeuren na de algemene vergadering van 15-06-2015 die beslist over de kapitaalverhoging en de toebedeling van het aantal aandelen per gemeente.
- Art. 5: Goedkeuring wordt verleend aan de door de raad van bestuur van Pidpa voorgelegde diverse wijzigingen aan de statuten van Pidpa, na artikelsgewijze behandeling leidende tot de goedkeuring en vaststelling van de statuten zoals opgenomen als bijlage bij de oproeping tot deze algemene vergadering.
- Art. 6: Goedkeuring wordt verleend aan de deelname tot Synductis CVBA voor wat betreft het proefproject (grondgebied stad Mechelen) ter voorkoming van hinder bij infrastructuurwerken.
- Art. 7: In gemeenteraadszitting van 25-11-2013 werden Louis Van Hove als vertegenwoordiger en Christiane Van Thielen als plaatsvervanger aangeduid voor de ganse legislatuur (tot 2018).
- Art. 8: Aan de vertegenwoordiger wordt de opdracht gegeven om op de algemene vergadering van 15-06-2015, overeenkomstig deze beslissing te stemmen alsook de voorgestelde benoeming(en) goed te keuren, evenals op elke andere algemene vergadering die wordt samengeroepen ter behandeling van de agendapunten van deze algemene vergadering. Dat omvat onder meer ook dat de algemene vergadering de raad van bestuur zal machtigen op basis van de volstorting van de aandelen de kapitaalverhoging af te handelen.
- Art. 9: Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en zal onverwijld een afschrift van deze beslissing bezorgen aan Pidpa, Desguinlei 246, 2018 Antwerpen.

INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKINGSVERBANDEN, E.A.

005 Iverlek - algemene vergadering 19-06-2015 - goedkeuring agenda (2.075.7)

Situering

Algemene vergadering Iverlek op 19-06-2015.

Wettelijke gronden

Decreet van 06-07-2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking.
Gemeentedecreet.

Toelichting en advies

De gemeente Herselt neemt voor het distributienetbeheer elektriciteit en/of gas deel aan de opdrachthoudende vereniging Iverlek.

Oproeping per aangetekend schrijven van 09-04-2015 om deel te nemen aan de algemene vergadering tevens jaarvergadering van Iverlek, die op 19-06-2015 plaatsheeft in Technopolis, Technologielaan 1, 2800 Mechelen.

Het dossier met documentatiestukken werd overgemaakt.

De gemeenteraad dient zijn goedkeuring te hechten aan de agendapunten van de algemene vergadering en het mandaat van de vertegenwoordiger vast te stellen.

In gemeenteraadszitting van 02-05-2014 werden Van Hove Louis als vertegenwoordiger en Van Reet Hilde als plaatsvervanger aangeduid voor de ganse legislatuur (tot 2018) om de gemeente te vertegenwoordigen op de algemene vergaderingen van Iverlek.

Stemmen voor:

F. Luyten, L. Peetermans, K. Helsen, R. Korthout, C. Van Thielen, L. Van Hove, M. Van der Veken, K. Verstappen, M. Peeters, G. Battel, H. Van Reet, J. Van Herck, K. Bloemmen, M. Van den Wouwer, M. Colson, R. Aerts, T. Saliën, M. Vangeel, I. Van den Bulck, G. Hermans, P. Keymeulen, W. Tubbax

Onthoudt zich:

H. Buts

BESLUIT:

- Art. 1: Goedkeuring te hechten aan de agendapunten van de algemene vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Iverlek van 19-06-2015 als volgt:
1. Verslagen van de raad van bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2014
 2. Goedkeuring van de jaarrekening afgesloten op 3-12-2014 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels)
 3. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris met betrekking tot het boekjaar 2014
 4. Hernieuwing aanwijzing aardgasdistributienetbeheerder door VREG
 5. Statutaire benoemingen
 6. Statutaire mededelingen.
- Art. 2: De vertegenwoordigers van de gemeente die zullen deelnemen aan de algemene vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Iverlek op 19-06-2015, op te dragen hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake de agendapunten, cf. artikel 1.
- Art. 3: Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Iverlek, ter attentie van het secretariaat, uitsluitend op het e-mailadres (pdf) intercommunales@eandis.be.

INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKINGSVERBANDEN, E.A.

006 Finilek - algemene vergadering 19-06-2015 - goedkeuring agenda (2.075.7)

Situering

Finilek – algemene vergadering op 19-06-2015.

Wettelijke gronden

Gemeentedecreet, artikel 42.

Decreet van 06-07-2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking.

De statuten van Finilek.

Toelichting en advies

De gemeente Herselt is deelnemer van de dienstverlenende vereniging Finilek.

De uitnodiging voor deze algemene vergadering in Technopolis, Technologielaan 1, Mechelen werd verstuurd bij aangetekende brief van 24-03-2015.

De volgende agenda wordt ter goedkeuring aan de raad voorgelegd:

Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2014;

1. verslag van de commissaris-revisor over de jaarrekening 2014
2. goedkeuring van de jaarrekening 2014 (balans, resultatenrekening, winstverdeling en toelichting)
3. kwijting aan de bestuurders en de commissaris-revisor
4. statutaire benoemingen

De inhoud van de documentatie werd met de uitnodiging meegestuurd.

Er zijn geen bezwaren voorhanden tegen de goedkeuring van de voorgelegde agendapunten.

Stemmen voor:

F. Luyten, L. Peetermans, K. Helsen, R. Korthout, C. Van Thielen, L. Van Hove, M. Van der Veken, K. Verstappen, M. Peeters, G. Battel, H. Van Reet, J. Van Herck, K. Bloemmen, M. Van den Wouwer, M. Colson, R. Aerts, T. Saliën, M. Vangeel, I. Van den Bulck, G. Hermans, P. Keymeulen, W. Tubbax

Onthoudt zich:

H. Buts

BESLUIT:

De agendapunten van de jaarvergadering van 19-06-2015 van de dienstverlenende vereniging Finilek goed te keuren.

INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKINGSVERBANDEN, E.A.

007 Finilek - algemene vergadering 19-06-2015 - aanduiding volmachtdrager (2.075.7)

Situering

Algemene vergadering op 19-06-2015 om 12.00 uur in Technopolis, Technologielaan 1, Mechelen.
Aanduiding volmachtdrager en plaatsvervanger.

Wettelijke gronden

Gemeentedecreet, artikel 42.

Artikel 24 van de statuten van Finilek.

Artikel 44, 1^{ste} alinea, van het Vlaams decreet van 06-07-2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking.

Toelichting en advies

Artikel 44, 1^{ste} alinea, van het Vlaams decreet van 06-07-2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking bepaalt dat de gemeenten-deelnemers hun vertegenwoordiger(s) voor een (buitengewone) algemene vergadering van een dienstverlenende vereniging bij gemeenteraadsbesluit moeten aanduiden uit de leden van de gemeenteraad.

Discussie ter zitting

CD&V draagt Wendy Tubbax voor als volmachtdrager en schepen Ronny Korthout als plaatsvervanger.

N-VA draagt raadslid Mark Van den Wouwer voor als volmachtdrager en raadslid Ivo Van den Bulck als plaatsvervanger.

BESLUIT:

Stemming in aanwezigheid van schepen met raadgevende stem, Erik Valgaeren

De geheime stemming resulteert in de volgende uitslag:

Volmachtdrager:

Wendy Tubbax: 12 stemmen

Mark van den Wouwer: 10 stemmen

Luc Peetermans: 1 stem

Plaatsvervanger:

Ronny Korthout: 4 stemmen

Luc Peetermans: 1 stem

Mark van den Wouwer: 1 stem

Ivo Van den Bulck: 17 stemmen

- Art. 1: Mevrouw **Wendy Tubbax**, voorzitter van de raad, met 12 ja-stemmen op 23 uitgebrachte stemmen aan te duiden als **volmachtdrager** van gemeente om deel te nemen aan de (buitengewone) algemene vergaderingen van Finilek.
- Art. 2: De heer **Ivo Van den Bulck**, raadslid, met 17 ja-stemmen op 23 uitgebrachte stemmen aan te duiden als **plaatsvervangend volmachtdrager** van de gemeente om deel te nemen aan de (buitengewone) algemene vergaderingen van Finilek.
- Art. 3: De volmachtdrager(s) van de gemeente die zal/zullen deelnemen aan de (buitengewone) algemene vergaderingen van Finilek op te dragen zijn/hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad in verband met de te behandelen agendapunten.

POLITIE

008 Aanvullend politiereglement: invoeren van éénrichtingsverkeer - verbindingsweg Oude Baan/Diestsebaan (2.077.6)

Situering

De verbindingsweg Oude Baan/Diestsebaan is zeer smal. Om de veiligheid van het verkeer op de openbare weg te verzekeren dienen hier maatregelen getroffen te worden.

Wettelijke gronden

De Nieuwe Gemeentewet van 24-06-1988.

Het Gemeentedecreet van 15-07-2005.

De wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij Koninklijk Besluit van 16-03-1968.

Het decreet van 16-05-2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Het Koninklijk Besluit van 01-12-1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

Het ministerieel besluit van 11-10-1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 23-01-2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Het standaardbestek 250.

De omzendbrief MOB/2009/01 van 03-04-2009.

Toelichting en advies (administratie/verkeerscommissie/verkeersdeskundige)

Gunstig advies.

Financiële weerslag

Nog te bepalen in functie van de eventueel aan te schaffen signalisatie.

Argumentatie van het college leidende tot het uiteindelijke besluit

De raad sluit zich aan bij het advies van het college zoals dit verder vorm werd gegeven vanuit de administratie.

Discussie ter zitting

Raadslid Jos Van Herck vraagt de exacte locatie te situeren.

AANWEZIG: Tubbax W. – voorzitter van de gemeenteraad
 Peetermans L. – burgemeester
 Valgaeren E. - schepen met raadgevende stem
 Helsen K., Korthout R., Peeters M., Battel G., Van Thielen C. - schepenen
 Luyten F., Van Hove L., Van der Veken M., Verstappen K., Van Reet H., Van Herck J., Bloemmen K., Van den Wouwer M., Colson M., Aerts R., Saliën T., Buts H., Vangeel M., Hermans G., Van den Bulck I., Keymeulen P. - raadsleden
 en Vervloessem T. – secretaris wnd.

Raadslid Peter Keymeulen vraagt of er zich ongevallen hebben voorgedaan om aanleiding te geven tot dit voorstel. Schepen Ronny Korthout antwoordt bevestigend en voegt toe dat ook bewoners gecontacteerd werden.

BESLUIT eenparig:

- Art. 1: In de verbindingsweg Oude Baan/Diestsebaan wordt éénrichtingsverkeer ingevoerd, waarbij het inrijden via de Oude Baan toegelaten wordt.
- Art. 2: De invoering van éénrichtingsverkeer geldt vanaf een 60-tal meter vanaf de Diestsebaan zodat het voor de bewoners nog mogelijk is hun garage/oprit in en uit te rijden.
- Art. 3: Deze regeling zal met onderstaande verkeersborden gesignaleerd worden:
- F19 + M5 t.h.v. de Oude Baan
 - C1 + M3 + onderbord met afstand t.h.v. de Diestsebaan.
 - C1 + M3 in de verbindingsweg t.h.v. de garage van Bergomhof.
- Art. 4: De weggebruikers worden door middel van de voorgeschreven verkeerstekens van deze verkeersmaatregelen in kennis gesteld.
- Art. 5: Een afschrift van dit besluit wordt, na goedkeuring door de Vlaamse minister van Mobiliteit, Sociale en Gelijke kansen overgemaakt aan:
 De heer griffier van de Rechtbank van 1^o aanleg te Turnhout
 De heer griffier van de de politierechtbank van Turnhout
 De brandweercommandant, de politie Zuiderkempen
 De afdeling Wegen en Verkeer Antwerpen, cel verkeer en signalisatie, Lange Kievitstraat 111-113, bus 41, 2018 Antwerpen.
- Art. 6: Dit reglement zal overeenkomstig de wettelijke bepalingen worden bekendgemaakt.
- Art. 7: Dit aanvullend reglement wordt ter goedkeuring overgemaakt aan de afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid.
- Art. 8: Het huidige reglement zal ter kennisgeving worden voorgelegd aan de Vlaamse minister van Mobiliteit, Sociale Economie en Gelijke kansen, via het Departement Mobiliteit en Openbare werken, afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid, Ferrarisgebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 2, 1000 Brussel, voor wat gemeentewegen betreft.

POLITIE

009 Goedkeuring huurovereenkomst lokaal veiligheidssite Ter Stokt aan GAS (1.745.073.564(1))

Situering

De GAS-ambtenaar heeft een accommodatie gekregen binnen de veiligheidssite Ter Stokt welke in eigendom is van de stad Geel.

De huurprijs werd vastgelegd door het schepencollege van Geel in zitting van 07-04-2014 : 591,00 EUR(inclusief de nutsvoorzieningen en onderhoudskosten).

Deze beslissing met huurovereenkomst werd overgemaakt aan het Beheerscomité GAS dat zich akkoord verklaarde.

De GAS-ambtenaar is verhuisd sinds maart 2013 van het stadhuis naar de Veiligheidssite Ter Stokt.

Wat wordt nu concreet gehuurd en binnen welke modaliteiten:

- ruimte, deel uitmakend van Veiligheidssite 'Ter Stokt' (± 50 m²)
- huur termijn: 3 jaar
- overeenkomst wordt telkens stilzwijgend verlengd voor een periode van 1 jaar
- opzeg door de verhuurder en huurder na termijn van 3 jaar voor een opzegperiode van 6 maanden
- huurprijs: 591,00 EUR/maand (inclusief schoonmaak en nutsvoorzieningen)
- jaarlijkse indexatie
- geen waarborg

Juridische grond – Wetgeving

Collegiebesluit stad Geel van 07-04-2014 houdende de vaststelling van de huurprijs.

Goedkeuring Beheerscomité GAS van deze huurovereenkomst.

Discussie ter zitting

Raadslid Peter Keymeulen vraagt duiding bij de timing waarmee dit punt op de agenda van de raad werd geplaatst, terwijl de goedkeuring door het college al in 2014 plaatsvond en de GAS-ambtenaar al verhuisd was.

De burgemeester verduidelijkt dat het maar over een klein aandeel van het genoemde bedrag gaat en geeft toelichting bij de historiek van de discussies en prijszetting, hetgeen resulteerde in het voorgelegde compromisvoorstel.

BESLUIT eenparig:

Art. 1: De gemeenteraad gaat akkoord met de verhuur van het lokaal dat deel uitmaakt van de Veiligheidssite Ter Stokt aan de intergemeentelijke GAS-ambtenaar voor een prijs van 591,00 EUR/maand (inclusief nutsvoorzieningen en schoonmaak) en volgens de voorwaarden opgenomen in de overeenkomst hieronder integraal weergegeven:

Huurcontract

Tussen de ondergetekende:

- 1) *De stad Geel, vertegenwoordigd door de gemeenteraad, hiervoor optredend voorzitter gemeenteraad dhr. Luc Van Laer, woonachting te Eindekens 6 te 2440 Geel en stadssecretaris dhr. François Mylle, woonachtig te Kanaaldijk te 2440 Geel. Handelend in uitvoering van besluit Gemeenteraad dd xx*

Hierna "de verhuurder" genoemd

EN

- 2) *De interlokale Vereniging, Bureau Gemeentelijke Administratieve Sancties. Hierbij vertegenwoordigd door dhr. Marcel Bellens in zijn functie van voorzitter van het Beheerscomité, woonachtig te 2250 Olen, Vierhuizen 10. Handelend in uitvoering van besluit van het Beheerscomité dd. 21-03-2014.*

Hierna "de huurder" genoemd

Is overeengekomen wat volgt:

Artikel 1: onderwerp

De verhuurder verhuurt bij deze aan de huurder, die aanvaardt, hierna vermeld onroerend goed:

- Een Ruimte deel uitmakend van de Veiligheidssite, gelegen Stelenseweg 92, bestaande uit een bureelruimte (50m²),

Artikel 2: duur

De huurovereenkomst wordt aangegaan voor een duur van 3 jaar met ingang vanaf 1 januari 2014 om te eindigen op 31 december 2016. Deze overeenkomst wordt telkens voor een termijn van één jaar stilzwijgend verlengd bij ontstentenis van een opzeg door één van de partijen.

Na verloop van de eerste huurtermijn van 3 jaar kan deze huurovereenkomst door de verhuurder en de huurder beëindigd worden mits een opzeg van 6 maanden.

De opzeg dient via aangetekend schrijven te gebeuren en loopt vanaf de eerste dag volgend op de maand waarin het aangetekend schrijven werd verstuurd.

Artikel 3: Huurprijs

De maandelijkse huurprijs wordt vastgelegd op € 591.

De huurprijs is inclusief gebruik lokaal, nutsvoorzieningen en schoonmaak.

De huurder kan tevens gebruik maken van de ter beschikking gestelde parking en onthaal.

De vergoeding zal geldig betaald worden door overschrijving op het rekeningnummer IBAN BE23001204914091 van het Stadsbestuur Geel met de vermelding 'huur lokalen Veiligheidssite – GAS.

Artikel 3.1: Indexatie

De huurprijs wordt jaarlijks aangepast aan de index van het gezondheidscijfer.

*De geïndexeerde huurprijs = **basishuurprijs x nieuwe index**
aanvangsindex*

*De **basishuurprijs** is de huurprijs zonder de eventueel door de huurder verschuldigde kosten en lasten.*

*De **aanvangsindex** is die van de maand die voorafgaat aan de ondertekening van de overeenkomst, zijnde xx.*

*De **nieuwe index** is de (gezondheids)index van de maand die voorafgaat aan de verjaardag van de inwerkingtreding van de huurovereenkomst (dus NIET de verjaardag van de ondertekening tenzij beide data gelijk zijn), zijnde december.*

De indexering gebeurt uitsluitend op vraag van de verhuurder. De verhuurder dient een verzoek te richten aan de huurder met aanduiding van nieuwe huurprijs.

Artikel 4: waarborg

Er moet GEEN waarborg betaald worden door de huurder.

Artikel 5: Bijkomende kosten en lasten

Alle belastingen die op het gehuurde goed vallen, van welke aard ook zijn ten laste van de verhuurder.

De nutsvoorzieningen zoals gas-, water-, en elektriciteitsverbruik zijn opgenomen in de huurprijs.

De huurder zal het goed onderhouden als een goed huisvader, conform de wettelijke bepalingen m.b.t. het gemeen huurrecht.

Artikel 6: verzekering

Gedurende de hele duur van de huur zal de verhuurder een brandverzekering (water- en stormschade inclusief) afsluiten, die zijn aansprakelijkheid als eigenaar dekt, inclusief afstand van verhaal ten opzichte van de huurder. De huurder dient zijn inboedel te verzekeren tegen schade, verlies en diefstal.

Artikel 7: Registratie

Onderhavige overeenkomst zal op initiatief en kosten door de huurder ter registratie worden aangeboden aan het registratiekantoor te Geel.

Artikel 10: Gemeen huurrecht en aanvullende bepalingen

De wettelijke bepalingen van het gemeen huurrecht zijn van toepassing op deze huurovereenkomst voor zover hierin niet wordt van afgeweken. De in deze huurovereenkomst voorkomende bepalingen die hiermee strijdig zouden zijn, worden voor niet-geschreven gehouden.

Artikel 11: Bijkomende voorwaarden

Deze overeenkomst wordt uitsluitend tussen partijen aangeaan: deze mag zijn recht niet afstaan of overdragen.

De huurder geeft een waarborgsom van € 10 per ontvangen sleutel, welke bij het einde van deze overeenkomst aan de huurder wordt terugbetaald.

Aldus gedaan te Geel, op datum van (indien niet gevuld, telt de datum van de Gemeenteraadsbeslissing)

Handtekening

VERHUURDER

Voorzitter gemeenteraad Luc Van Laer

HUURDER

Marcel Bellens

voorzitter

Stadssecretaris François Mylle

Art. 2: De gemeenteraad beslist dat er een terugbetaling gebeurt van de huurgelden die niet zijn voldaan vanaf januari 2014. Er zal een vordering gebeuren van 10 maanden (januari 2014 tot en met oktober 2014) 591,00 EUR = 5.910,00 EUR.

SPORT**010 Aanpassing subsidiereglement voor kwaliteitsverbetering van de sportclub (1.855)****Situering**

Tijdens de algemene vergadering van 12-01-2015 van de sportraad, werd voorgesteld om een wijziging aan te brengen in het "subsidiereglement ter ondersteuning van de kwaliteit van de sportvereniging".

Momenteel worden er door het huidig reglement een aantal traditionele clubs benadeeld. Door deze wijziging zullen er dus meer clubs kunnen delen in het totale subsidiebedrag voor kwaliteitsverbetering van de sportclub.

Wettelijke gronden

Gemeentedecreet.

Decreet lokaal sportbeleid van 06-07-2012.

Toelichting en advies

In artikel 3 van het subsidiereglement zal een zin weggelaten worden waardoor er meer clubs van de subsidies kunnen genieten. Deze zin is *cursief, vet en doorhaald weergegeven*:

Subsidiereglement 2014-2019**Kwaliteitsverbetering van de sportclub**

Dit basissubsidierglement kwam tot stand in het kader van het decreet houdende het stimuleren en subsidiëren van een lokaal sportbeleid (06.07.2012) en de daarbij horende uitvoeringsbesluiten (16.11.2012).

Het tracht bij te dragen tot de kwaliteitsverbetering van de sportclubs.

Dit subsidiereglement voor de direct financiële ondersteuning van de sportclubs, werd goedgekeurd op de gemeenteraad van 23/06/2014 en treedt in werking van 2014-2015.

Doelstelling

Het subsidiereglement streeft ernaar dat de sportverenigingen op een kwalitatief hoger niveau werkzaam zijn binnen het sportmilieu van de gemeente.

Door het toekennen van subsidies worden de werking en de dienstverlening van de sportverenigingen ondersteund en gestimuleerd.

Algemene voorwaarden

Artikel 1:

Enkel sportverenigingen die een actief en structureel sportaanbod hebben en erkend zijn volgens het reglement tot gemeentelijke erkenning van sportverenigingen van 23/06/2014 komen in aanmerking voor het ontvangen van directe financiële ondersteuning, volgens de bepalingen gesteld in dit reglement.

Artikel 2:

Enkel sportverenigingen die aangesloten zijn bij een erkende Vlaamse Sportfederatie of sportverenigingen die uitsluitend sporten aanbieden die voorkomen op de sporttakkenlijst van of aanvaard zijn voor subsidiëring binnen de Organisatie voor Sportieve Vrijtijdsbesteding (OSV's) door de Vlaamse Overheid kunnen gesubsidieerd worden.

Artikel 3:

Onderstaande sportverenigingen komen niet in aanmerking voor basissubsidies:

- ~~— sportverenigingen die naast een jaarlijks vastgesteld lidgeldbedrag ook nog een bijdrage vragen per les of lessenreeks (minder lang dan een volledig werkjaar)~~
- sportverenigingen die niet bestuurd worden door vrijwilligers

Artikel 4:

De basissubsidie kan enkel en alleen op een bank- of postrekening uitbetaald worden die op naam staat van de vereniging.

Procedure voor subsidiëring

Artikel 5:

De subsidies worden verleend per jaar binnen de beschikbare kredieten voorzien in de gemeentebegroting.

Artikel 6

Subsidiëring a.d.h.v. dit subsidiereglement kan men verkrijgen door te voldoen aan de hierna beschreven procedure:

1. De aanvraag tot subsidiëring wordt door de sportverenigingen op de daartoe bestemde formulieren ingediend bij de sportdienst. Het reglement en de aanvraagformulieren zijn beschikbaar op de sportdienst en kan men ook downloaden van de website www.herselt.be. Het aanvraagdossier voor subsidiëring is ter aller tijde verkrijgbaar.

2. De subsidiëringaanvraag moet ingediend worden voor 31-05 van het jaar waarop de subsidiëring van toepassing is.
3. De tijdig ingediende subsidiëringaanvragen zullen beoordeeld worden door een beoordelingscommissie. Deze beoordelingscommissie bestaat uit de schepen van sport, de sportfunctionaris en 1 lid van het dagelijks bestuur van de sportraad. Deze beoordelingscommissie controleert de dossiers op hun geldigheid en volledigheid.
4. De subsidieberekening wordt toegepast op de gegevens van de clubs van het sportjaar 01-06 van het voorgaande jaar tot 31-05 van het jaar waarop subsidiëring van toepassing is.
5. De sportdienst staat in voor de berekening van de punten m.b.t. de dossiers, op basis van het advies van de beoordelingscommissie. A.d.h.v. de punten kunnen ook de subsidiëringbedragen berekend worden.
6. De sportdienst formuleert het definitieve voorstel tot subsidiëring en legt dit voor advies voor aan het bestuur van de sportraad. De sportraad formuleert een advies op dit voorstel naar het college van burgemeester en schepenen toe.
7. Het college van burgemeester en schepenen beslist over de subsidiëringdossiers (aanvragen, berekende punten en subsidiebedrag), rekening houdend met het advies van de sportraad. De bekendmaking van de subsidiëring vindt plaats voor 30-09 van het jaar waarop de subsidiëring van toepassing is.
8. De vereniging kan tot uiterlijk 15 dagen na ontvangst van de brief ter bekendmaking van het subsidiebedrag beroep aantekenen tegen deze beslissing. Dit beroep moet gericht worden aan het college van burgemeester en schepenen.
9. Voor 01-12 van het begrotingsjaar zal het college van burgemeester en schepenen, na advies van de sportraad, een beslissing nemen i.v.m. het aangetekende beroep.
10. De uitbetaling van de subsidies gebeurt voor 31-12 van het jaar waarop de subsidiëring van toepassing is.

Artikel 7:

Controle op de naleving van de voorschriften en op de juistheid van de ingediend gegevens kan op ieder ogenblik uitgevoerd worden door de sportdienst. Het vaststellen van misbruiken kan leiden tot de uitsluiting van subsidies voor de betreffende vereniging.

Subsidieberekening

Artikel 8:

De subsidies worden verdeeld volgens een puntensysteem onder alle erkende sportverenigingen die erkend zijn op basis van het reglement tot gemeentelijke erkenning van sportverenigingen. De subsidie wordt berekend naar rata van de door de sportverenigingen in onderstaand stelsel verworven punten.

Van het totale voorziene subsidiebedrag voor dit reglement zal 40% verdeeld worden over de kwalitatieve normen A en B.

Van het totale voorziene subsidiebedrag voor dit reglement zal 60% verdeeld worden over de kwalitatieve normen C, D, E, F, G

Kwalitatieve normen

| | | |
|-----------------|--|---|
| A. ledenaantal* | a. aantal actieve verzekerde leden (+18 jaar) | - van 10 tot 20 leden: 1 punt - van 21 tot 50 leden: 2 punten - van 51 tot 100 leden: 3 punten - van 101 tot 200 leden: 4 punten - + 200 leden: 5 punten |
| | b. aantal actieve verzekerde jeugdleden (-18 jaar op 31 december van het betrokken subsidiejaar) | - van 1 tot 10 leden: 4 punten - van 11 tot 20 leden: 8 punten - van 21 tot 30 leden: 12 punten - van 31 tot 40 leden: 16 punten - van 41 tot 50 leden: 20 punten - van 51 tot 60 leden: 24 punten - van 61 tot 70 leden: 28 punten - van 71 tot 80 leden: 32 punten |

| | | |
|---|---|--|
| | | <ul style="list-style-type: none"> - van 81 tot 90 leden: 36 punten - van 91 tot 100 leden: 40 punten - van 101 tot 110 leden: 44 punten - van 111 tot 120 leden: 48 punten - van 121 tot 130 leden: 52 punten - van 131 tot 140 leden: 56 punten - + 140 jeugdleden: 60 punten |
| B. aangeboden begeleide trainingsmomenten per week | <ul style="list-style-type: none"> - tot 2 momenten - van 3 tot 5 momenten - van 6 tot 8 momenten - van 9 tot 10 momenten - meer dan 10 momenten | <ul style="list-style-type: none"> = 1 punt = 2 punten = 3 punten = 4 punten = 5 punten |
| C. technische begeleiding** | Aantal gediplomeerde trainers (initiator, trainer B, trainer A, bachelor of master LO) | = 4 punten (tot max. 40 punten) |
| D. jeugdsportcoördinator | De club beschikt over een jeugdwportcoördinator | = 1 punt |
| E. diversiteit | Organisatie van een G-sport-activiteit door de club, bovenop de algemene werking, voor deze doelgroep | = 2 punten per activiteit |
| F. niet betoelaagde samenwerking met de sportdienst | Per activiteit | = 3 punten |
| G. aard van de club | - recreatieclub aangesloten bij een erkende Vlaamse sportfederatie | = 2 punten |
| | - competitieclubs aangesloten bij een erkende Vlaamse sportfederatie | = 4 punten |

* dit moet blijken uit de neergelegde ledenlijst bij de betrokken sportfederatie, OSV's of uit de lijst die werd neergelegd bij de verzekering.

** de sportdienst moet een volledig overzicht ontvangen van alle trainers in de club die het betrokken subsidiejaar training geven. Hierop moeten de volgende gegevens vermeld zijn: naam – adres – telefoonnummer – trainer van... - diploma(?). Indien het diploma van de desbetreffende trainers nog niet in ons bezit zijn, dient een kopie van het diploma bijgevoegd te worden.

Financiële weerslag

Geen financiële weerslag.

Argumentatie van de gemeenteraad leidende tot het uiteindelijke besluit

Raadslid Peter Keymeulen bevroeg de aanleiding van het voorstel om de clausule te schrappen en meer bepaald of men hier bepaalde verenigingen mee voor ogen had.

Schepen Ronny Korthout duidt dat het voorstel vanuit de sportraad komt en inspiratie gevonden werd in andere gemeentes. Uit vergelijking bleek dat er een aantal clubs werden uitgesloten die eigenlijk recht zouden hebben op subsidies, waar dat in andere gemeentes anders gebeurde.

Na verdere vragen van raadslid Peter Keymeulen voegt de schepen toe dat er inderdaad wel een aantal verenigingen verstoken waren van subsidies in het verleden, maar de bedoeling van het voorstel is om een rechte lijn te hanteren en te zorgen dat jeugdopleiding gewaardeerd wordt.

BESLUIT eenparig:

De aanpassing van art. 3 van het reglement voor kwaliteitsverbetering van de sportclub *cursief, vet en doorstreept* weergegeven in het motiverend gedeelte van dit besluit, wordt goedgekeurd.

OPENBARE WERKEN

011 Pidpa-HidroRio - Investeringsfonds ten behoeve van gemeentelijke rioleringswerken - goedkeuring addendum aan de HidroRio-overeenkomst tussen de gemeente en Pidpa (1.777.613(1))

Situering

De gemeente Herselt is lid van Pidpa en trad bovendien op 28-11-2005 toe tot Pidpa HidroRio. Het uitgangspunt is dat men tracht om voor elk rioleringsproject subsidies te verkrijgen maar dat niet voor elk project een subsidie kan bekomen worden op het ogenblik dat de uitvoering ervan van belang is voor de gemeente, waardoor sommige werken met een gemeentelijke tussenkomst moeten gebeuren wat voor de gemeente niet altijd haalbaar is.

Enkele HidroRio-gemeenten hebben de vraag gesteld aan Pidpa-HidroRio om een systematiek uit te werken waarbij de uitvoering van rioleringswerken met een gemeentelijke tussenkomst kan gestimuleerd en gefaciliteerd worden.

De prijs voor de inbreng van haar rioolinfrastructuur in Pidpa-HidroRio bestaat onder meer uit een achtergestelde lening met een duurtijd gelijk aan de duur van de HidroRio-overeenkomst: de gemeente krijgt jaarlijks een bedrag ter aflossing van deze achtergestelde lening.

Pidpa-HidroRio kan tegemoetkomen aan de vraag van de HidroRio-gemeenten door jaarlijks eenzelfde bedrag als dat van de kapitaalaflossing op de achtergestelde lening individueel per gemeente om te zetten naar een investeringsfonds zodat de gemeente deze middelen kan aanwenden voor de financiering van investeringsprojecten binnen HidroRio.

De duur van de achtergestelde lening zal bijgevolg ingekort worden en de bestaansduur van het investeringsfonds wordt bepaald door de resterende periode van de kapitaalaflossing.

Het totaalbedrag per legislatuur, zijnde zes keer het bedrag gelijk aan dat van de jaarlijkse kapitaalaflossing, wordt aan de gemeente ter beschikking gesteld bij het begin van elke legislatuur. Voor deze legislatuur zal vanaf 2015, vier keer het bedrag gelijk aan dat van de jaarlijkse kapitaalaflossing ter beschikking worden gesteld;

Op 27-04-2015 besloot de raad van bestuur van Pidpa tot goedkeuring van de oprichting van een investeringsfonds en de vastlegging van de modaliteiten ervan, *zoals deze door de gemeentelijke leden van het adviescomité B (HidroRio) van Pidpa op 24-02-2015 gunstig werden geadviseerd*;

Pidpa-HidroRio vroeg op 13-05-2015 om wat betreft het investeringsfonds, het addendum aan de HidroRio-overeenkomst in de gemeenteraad te bekrachtigen.

Wettelijke gronden

Gemeentedecreet van 15-07-2005, inzonderheid artikelen 2, 42 en 43 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, en latere wijzigingen.

Gelet op het Gemeentedecreet van 15-07-2005, meer bepaald artikelen 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.

Wet van 29-07-1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Decreet van 26-03-2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

Decreet Intergemeentelijke Samenwerking van 06-07-2001.

Toelichting en advies administratie

Bij de overstap van gemeentelijk rioleringsbeheer naar beheer door Hidrorio, werd de integrale rioleringsinfrastructuur overgedragen naar Hidrorio. Hidrorio betaalde 25 % van de actuele boekwaarde in cash aan de gemeente. De overige 75 % van de boekwaarde werd omgezet naar een achtergestelde lening (initieel 6.575.722,90 EUR). Hierop zou jaarlijks een rentevergoeding betaald worden, maar geen aflossing.

De gemeenteraad verklaarde zich op 25-02-2013 akkoord met de aflossing van deze achtergestelde lening door Pidpa-HidroRio over een (resterende) termijn van 93 jaar (ca. 70.706,70 EUR per jaar).

Het huidig voorliggend voorstel van Pidpa bestaat er in om de lening sneller af te lossen (de resterende termijn gedeeld door 2) waarbij eenzelfde bedrag als voorheen (ca. 70.706,70 EUR) rechtstreeks aan de gemeente zou afgelost worden en vrij kan besteed worden en één deel zou gestort worden in een nieuw investeringsfonds waaruit de gemeente kan putten voor rioleringswerken, waarvoor Pidpa geen 100 % subsidiëring kan bekomen, maar die omwille van noodzakelijkheid of wenselijkheid toch uitgevoerd dienen te worden.

De afgelopen jaren werden enkele rioleringsprojecten (Westerlosesteenweg en Blaubergsesteenweg) deels uitgevoerd via het zogenaamde derde betalerssysteem, waarbij de gemeente aan Pidpa een bijdrage storte, voor het niet gesubsidieerde deel van de werken. Deze bijdrage werd geput uit de algemene middelen van de gemeente en had dus een weerslag op het financiële evenwicht en de autofinancieringsmarge.

Het voorstel dat Pidpa nu doet tot oprichting van een investeringsfonds kan als positief beoordeeld worden. De rioleringsnoden zullen hoog blijven (o.a. omwille van Europese richtlijnen) en de gemeente zal af en toe voor bepaalde rioleringsprojecten een bijdrage moeten blijven leveren. Deze zouden dan, zover het fonds het toelaat (maximum ca. 420.000,00 EUR per volledige legislatuur van 6 jaar), kunnen geput worden uit dit fonds en niet langer uit de algemene middelen van de gemeente. Het alternatief is langer te genieten van de aflossing van de achtergestelde lening (nog 91 jaar) en de bijdragen aan investeringen uit eigen middelen te blijven putten. Het huidig voorstel biedt de gemeente nog ca. 45 jaar een investeringsbron.

Afhankelijk van de resultaten van Pidpa zouden deze uitkeringen (één jaarlijkse aflossing naar de gemeente en één storting (per legislatuur) aan het investeringsfonds) kunnen opgeschort worden, maar dit is momenteel ook al het geval voor de aflossingen. Er is dus geen 100 % garantie, maar de afgelopen jaren hebben de resultaten van Pidpa de uitkering steeds toegelaten.

Financiële weerslag

De achtergestelde lening van Pidpa (thans 6.434.362,2 EUR) zal sneller afgelost worden over een termijn van ca. 45 jaar. Deze aflossingen komen voor 50 % terecht in een investeringsfonds, waar de gemeente kan uit putten voor de aanleg van rioleringswerken, voor het gedeelte dat niet gesubsidieerd wordt door hogere overheden. Het gedeelte dat de gemeente niet zou besteden van dit investeringsfonds, zou na afloop (ca. 2060!) overgemaakt kunnen worden aan de gemeente of beschikbaar blijven in het investeringsfonds.

Argumentatie van de gemeenteraad leidende tot het uiteindelijke besluit

De gemeenteraad sluit zich aan bij het advies/voorstel vanuit de administratie.

BESLUIT eenparig:

- Art. 1: De gemeenteraad verleent zijn goedkeuring aan het addendum bij de HidroRio-overeenkomst hieronder weergegeven en toegelicht onder bijlage 1.
- Art. 2: De voorzitter en secretaris worden gemachtigd om dit addendum te ondertekenen.
- Art. 3: Het college van burgemeester en schepenen staat in voor de uitvoering van dit besluit en zal onverwijld een afschrift van deze beslissing bezorgen aan Pidpa, Desguinlei 246, 2018 Antwerpen.

Bijlage 1

Verslag aan de raad van bestuur

Vergadering van 27 april 2015

punt 17

Oprichting investeringsfonds HidroRio – Modaliteiten.

1. Algemene situering

Pidpa-HidroRio heeft bijzondere aandacht voor het kunnen realiseren van een groot volume aan rioleringsprojecten in samenspraak met haar gemeentelijke deelnemers.

Omdat niet voor alle rioleringswerken subsidies kunnen worden bekomen op het ogenblik dat de uitvoering ervan van belang is voor een deelnemende gemeente, werd een specifieke regeling vastgelegd. Daarbij gebeurt de uitvoering van die werken toch door Pidpa-HidroRio en dit met een "gemeentelijke tussenkomst" wat betreft het normaliter subsidieerbare gedeelte. Dat is evenwel financieel niet steeds haalbaar voor een gemeente.

Enkele HidroRio-gemeenten hebben aan Pidpa gevraagd of HidroRio een systematiek zou kunnen uitwerken die de uitvoering van rioleringswerken met een 'gemeentelijke tussenkomst' zou stimuleren en faciliteren.

HidroRio stelt in die context het opzetten voor van een investeringsfonds per gemeente. Dat zou aan die vraag tegemoet komen en bv. de uitvoering van voormelde niet-gesubsidieerde werken mogelijk maken zonder dat de gemeente hiervoor de tussenkomst (volledig) zelf moet financieren.

De leden van het adviescomité B zijn in de vergadering van 16 september 2014 akkoord gegaan met het principe voor oprichting van een investeringsfonds. In de vergadering van 24 februari 2015 hebben de leden van het adviescomité B de voorgestelde modaliteiten gunstig geadviseerd. Het directiecomité heeft zijn inzichten vastgelegd in zijn vergadering van 9 maart 2015 (punt 11).

Hierna wordt het voorstel (met de modaliteiten) inzake het investeringsfonds toegelicht.

2. Duiding bij het opstarten van een investeringsfonds

2.1. Doel en beweegreden

Investeringswerken die moeilijk gesubsidieerd geraken, kunnen toch (tijdig/vervroegd) worden uitgevoerd. Op die manier kan een hoger investeringsniveau gerealiseerd worden, zonder dat de gemeenten hoge tussenkomsten volledig zelf ten laste moeten nemen.

2.2. Voorzien van financiële middelen

Zo'n investeringsfonds kan volgens HidroRio best gevoed worden door een extra 'kapitaalaflossing' van de achtergestelde lening.

Ter verduidelijking inzake de achtergestelde lening: elke HidroRio-gemeente ontvangt - voor de inbreng van de rioolinfrastructuur - een vergoeding in cash (25% van de boekwaarde) en een achtergestelde lening (voor 75% van de boekwaarde).

De achtergestelde lening wordt momenteel terugbetaald aan de gemeenten via een kapitaalaflossing over de resterende duur van de HidroRio-overeenkomst (m.n. 99 jaar of enkele jaren minder, naargelang de datum waarop de gemeente tot HidroRio is toegetreden en de kapitaalaflossing werd opgestart - cf. beslissing van de raad van bestuur van 25 februari 2013. In de toelichting hierna is evenwel gemakshalve telkens sprake van 99 jaar en 1/99^e aan kapitaalaflossing).

2.3. Basiselementen van het concreet voorstel

Het voorstel voor de creatie van een investeringsfonds vanuit de achtergestelde lening zou inhouden dat:

- De huidige jaarlijkse kapitaalaflossing van de achtergestelde lening aan de gemeenten ongewijzigd blijft (ca. 1,2 miljoen EUR per jaar).
- Vanuit de achtergestelde lening jaarlijks een bijkomend bedrag (gelijk aan het bedrag van de kapitaalaflossing) individueel per gemeente wordt ter beschikking gesteld via het investeringsfonds.
- Het investeringsfonds door elke HidroRio-gemeente kan worden aangewend voor de financiering van investeringsprojecten binnen de werking van HidroRio.

3. Modaliteiten van de werking van het investeringsfonds

Voor de werking van het op te richten investeringsfonds worden volgende modaliteiten voorgesteld:

- De modaliteiten die worden gehanteerd inzake de kapitaalaflossing op de achtergestelde lening, zijn ook van toepassing op het investeringsfonds.
 Wat betreft die kapitaalaflossing van de achtergestelde lening is er een lineaire gelijkmatige spreiding over de (resterende) levensduur van de overeenkomst Pidpa-gemeente. De initiële overeengekomen duur was 99 jaar, dus de achtergestelde lening werd over een termijn van 99 jaar terugbetaald aan de gemeente.
 Met de oprichting van het investeringsfonds zal jaarlijks eenzelfde bedrag als dat van de kapitaalaflossing individueel per gemeente omgezet worden naar het investeringsfonds.
 Dit betekent dat jaarlijks $1/99^e$ van de achtergestelde lening wordt uitbetaald aan de gemeente (huidige regeling) en $1/99^e$ wordt toegevoegd aan de schuld op het investeringsfonds.
 Zo zal bij volledige aanwending van het investeringsfonds (binnen het jaar) jaarlijks ongeveer $1/50^e$ van de achtergestelde lening afgelost worden. Daardoor loopt de afbouw van de achtergestelde lening dan gelijk met de afschrijvingstermijn van de riolering (over een periode van 50 jaar).
 De huidige 'bestaansduur' van het investeringsfonds wordt dus bepaald door de resterende periode van de kapitaalaflossing.
- Het totaalbedrag dat HidroRio aan de gemeente ter beschikking stelt via het investeringsfonds, wordt vastgelegd per legislatuur. Het bedrag wordt vanaf het begin van de legislatuur individueel per gemeente ter beschikking gesteld.
 Voor de huidige legislatuur (vanaf 2015 = datum oprichting investeringsfonds t/m 2018) kan 4 x het jaarbedrag opgenomen worden. Vanaf volgende legislatuur wordt per legislatuur 6 x het jaarbedrag ter beschikking gesteld.
 Elke HidroRio-gemeente heeft bijgevolg de mogelijkheid om het bedrag al bij het begin van de legislatuur op te nemen of het te reserveren voor later geplande projecten.
 Er wordt geen rente aangerekend of toegekend op vroeger of later opgenomen bedragen.
 Bij het einde van de legislatuur blijft het saldo van de ter beschikking gestelde bedragen in het investeringsfonds van de betrokken gemeente en kan dat saldo aldus 'bijkomend' worden aangewend tijdens de volgende legislatuur.
 De niet aangewende bedragen van het investeringsfonds na de volledige 'bestaansduur' (van iets minder dan 50 jaar) van het investeringsfonds worden in éénmaal uitbetaald aan de gemeente na afloop van de periode. Het is evident dat ook die bedragen aan te wenden zijn voor rioleringswerken.

- Analoog met de kapitaalaflossing, is ook de uitkering op het investeringsfonds afhankelijk van de kaspositie, het resultaat en de investeringsvooruitzichten van HidroRio.
Om de stabiliteit van de HidroRio-werking te bewaren, kan bij het begin van elke legislatuur de opbouw van het investeringsfonds of de opnamemogelijkheid van nieuwe jaarbedragen beperkt worden tijdens die legislatuur.
- De gemeente kan de beschikbare middelen uit het investeringsfonds aanwenden als gemeentelijke tussenkomst voor investeringsprojecten van Pidpa-HidroRio. Het is een aanvulling of compensatie van de eigen middelen van de gemeente die hier momenteel voor worden gebruikt.

4. Modaliteiten voor de tussenkomsten van gemeenten

Navolgende modaliteiten zijn afgestemd op het huidige subsidiebesluit en het bestaand HidroRio-reglement. Deze modaliteiten zullen worden geëvalueerd en eventueel worden aangepast bij wijzigingen aan regelgevingen (vb. wijzigingen in het subsidiebesluit) of bij wijzigingen in de opdracht van de rioolbeheerder (vb. de opgelegde timing in de gebiedsdekkende uitvoeringsplannen).

4.1. prioritaire investeringsprojecten

De gemeente kan beslissen om haar prioritaire investeringsprojecten zonder concrete subsidiëringsplannen van de Vlaamse Milieumaatschappij naar voor te schuiven mits compensatie van potentiële subsidiebedragen aan Pidpa-HidroRio.

De gemeentelijke tussenkomst kan momenteel gebeuren volgens volgende modaliteiten:

- Rioleringswerken in centraal gebied waarbij de bestaande riolering vervangen wordt door een gescheiden stelsel, die op vraag van de gemeente vervroegd zonder subsidie worden uitgevoerd, en waarvoor de gemeente bijgevolg een gemeentelijke tussenkomst dient te betalen. De gemeentelijke tussenkomst hiervoor wordt in algemene zin vastgelegd op 75% van de afrekening van de subsidieerbare posten volgens het huidig subsidiebesluit.
- Rioleringswerken in de groene collectief te optimaliseren clusters, die op vraag van de gemeente vervroegd zonder subsidie worden uitgevoerd, en waarvoor de gemeente bijgevolg een gemeentelijke tussenkomst dient te betalen. De gemeentelijke tussenkomst hiervoor wordt in algemene zin vastgelegd op 75% van de afrekening van de subsidieerbare posten volgens huidig subsidiebesluit.

4.2. regenwaterafvoer bij kleine uitbreidingen

Pidpa-HidroRio heeft een goedgekeurd reglement voor de kleine uitbreidingen waarbij Pidpa-HidroRio de investeringen uitvoert voor het afvalwater zonder subsidiëring van de Vlaamse Milieumaatschappij en zonder gemeentelijke tussenkomst. De gemeente kan beslissen om gelijktijdig ook de regenwaterafvoer in dit gebied aan te passen.

De gemeentelijke tussenkomst kan volgens volgende modaliteiten:

- Werken aan de bestaande regenwaterafvoer met de eventueel hieraan gekoppelde wegherstellingswerken binnen de gedefinieerde kleine uitbreiding waarvoor Pidpa-HidroRio de droogweerafvoer ten laste neemt. De gemeentelijke tussenkomst hiervoor wordt in

algemene zin vastgelegd op 100% van de afrekening van de posten met betrekking op regenwaterafvoer en bijhorende wegherstelling.

5. Addendum bij de HidroRio-overeenkomst ; financiële verwerking

De voorgestelde creatie van een investeringsfonds vraagt een aanvulling van de bepalingen inzake de achtergestelde lening, zoals vastgelegd in art. 5.3. van de huidige HidroRio-overeenkomst. Dat kan gebeuren via een addendum (zie bijlage) dat de voormelde elementen inzake ter beschikking stelling van gelden vanuit de achtergestelde schuldvordering omvat.

De boekhoudkundige verwerking terzake zal met de gemeenten afgestemd worden.

6. Conclusie

Het directiecomité heeft in zijn vergadering van 9 maart 2015 (punt 11) kennis genomen van het voorstel en heeft beslist de oprichting van een investeringsfonds ter goedkeuring aan de raad van bestuur voor te leggen.

De raad van bestuur wordt voorgesteld volgende beslissing te nemen:

De raad van bestuur

- gelet op het feit dat enkele HidroRio-gemeenten hebben gevraagd of HidroRio een systematiek zou kunnen uitwerken die de uitvoering van rioleringswerken met een 'gemeentelijke tussenkomst' zou stimuleren en faciliteren;
- gelet op het toegelichte voorstel om een 'investeringsfonds' op te richten en gelet op de toegelichte modaliteiten;
- gelet op het gunstig advies van het adviescomité B (HidroRio) inzake de oprichting van een investeringsfonds (vergadering van 16 september 2014);
- gelet op het gunstig advies van het adviescomité B (HidroRio) inzake de voorgestelde modaliteiten voor dat investeringsfonds (vergadering van 24 februari 2015);
- gelet op de voorgelegde tekst van addendum bij de huidige HidroRio-overeenkomst;
- gelet op de inzichten van het directiecomité vastgelegd in zijn vergadering van 9 maart 2015 (punt 11);

Besluit

| | |
|-----------|--|
| Artikel 1 | De raad van bestuur keurt het voorstel goed om een 'investeringsfonds' binnen HidroRio op te richten, evenals de voorgestelde modaliteiten. |
| Artikel 2 | De raad van bestuur keurt het voorgelegde ontwerp goed van addendum bij de HidroRio-overeenkomst. Aan de HidroRio-gemeenten dient gevraagd de tekst van addendum bij deze overeenkomst te laten goedkeuren door hun gemeenteraden. |

Katleen Reyniers
financieel adviseur

Ronny Sabo
directeur-generaal

Bijlage: addendum bij de HidroRio-overeenkomst inzake het investeringsfonds.

ADDENDUM AAN DE OVEREENKOMST

TUSSEN

De gemeente Herselt

EN

Pidpa o.v.

Betreffende

de overdracht van de volle eigendom van de rioleringsinfrastructuur (incl. de accessoire rechten) en de regeling van de wederzijdse rechten en verplichtingen in verband met de uitbreiding van de opdracht gegeven aan Pidpa in het kader van de implementatie van Project Hidrorio

OVEREENKOMST

Artikel 5.3 betalingsmodaliteiten wordt met ingang vanaf boekjaar 2015 als volgt gewijzigd:

5.1 Voor een derde gedeelte van de Prijs, waarvan het bedrag wordt vastgesteld overeenkomstig dit artikel 5.3, wordt door de Gemeente aan Pidpa een uitstel van betaling verleend (zulk gedeelte van de Prijs in deze overeenkomst aangeduid als de **“Uitgestelde Tranche”**):

- (i) Het bedrag van de Uitgestelde Tranche wordt ter gelegenheid van de Overdracht vastgesteld als een bedrag gelijk aan de Prijs verminderd met:
 - het overeenkomstig artikel 5.1. vastgestelde bedrag van de Aandelentranche¹; en
 - het overeenkomstig artikel 5.2. vastgestelde bedrag van de Cashtranche;
 - de bijdrage in de reserveopbouw (²).

- (ii) Ten belope van het van tijd tot tijd vastgestelde bedrag van de Uitgestelde Tranche verwerft de Gemeente een achtergestelde schuldvordering op Pidpa, die onderworpen is aan de navolgende voorwaarden en modaliteiten (in deze overeenkomst aangeduid als de **“Achtergestelde Schuldvordering”**):
 - De Achtergestelde Schuldvordering is slechts betaalbaar na de ontbinding van Pidpa (c.q. haar compartiment “afvalwater en hemelwater”) in het kader van de vereffening van Pidpa (c.q. het bedoelde compartiment).

¹ Doordat de aandelenranche veranderlijk is, is er een regeling van terugbetaling (resp. bijbetaling) mogelijk, dan wel een correlerende compenserende verandering wat betreft het bedrag van de Uitgestelde Tranche. Dit wordt één keer per jaar toegepast op basis van de aandelensituatie op het einde van het kalenderjaar.

² RvB 15/10/2007 (te allen tijde door de bestuurders wijzigbare beslissing): “Vanaf 2008 (gemeenteraadsbeslissing na 31/12/2007) wordt van de toegekende vergoeding (als achtergestelde lening) bij inbreng van hun riolering een deel prioritair aangewend voor de opvoering van de bestaande reserve en dit pro rata van hun aantal aandelen. Per aandeel wordt aldus een reservebijdrage aangerekend gelijk aan de “vermogenswaarde per aandeel” op datum van toetreding.”

De “vermogenswaarde per aandeel” wordt bepaald als het resultaat van de deling van het totaalbedrag van de HidroRio-reserves op het einde van een boekjaar (wettelijke + onbeschikbare + beschikbare) door het aantal toegewezen aandelen op die datum.”

Evenwel zal Pidpa het bedrag van deze Achtergestelde Schuldvordering aflossen:

- (a) via een jaarlijkse terugbetaling aan de gemeente van $1/X^c$ van het initiële bedrag van de Achtergestelde Schuldvordering.

Ingeval het resultaat van het betrokken kalenderjaar onvoldoende positief saldo vertoont en/of de kaspositie van het compartiment “afvalwater en hemelwater” en/of de investerings-vooruitzichten van dat compartiment onvoldoende positief worden ingeschat voor een gehele of gedeeltelijke betaling van de kapitaalaflossing, dan kan de Raad van Bestuur op advies van het adviescomité B beslissen de jaarlijks over te maken aflossing geheel of gedeeltelijk op te schorten voor ten minste één jaar. De niet uitbetaalde schijf wordt overgemaakt samen met een volgende jaarlijkse aflossing zodra er voldoende financiële ruimte is.

- (b) door de ter beschikking stelling van een bedrag gelijk aan het jaarlijkse bedrag vermeld in (a) aan een Investeringsfonds dat door de gemeente kan worden aangewend voor de financiering van investeringsprojecten binnen de werking van HidroRio. Het totale bedrag dat per legislatuur door de gemeente kan worden opgenomen zal vanaf het begin van elke legislatuur³ ter beschikking gesteld worden. Ingeval het resultaat van het kalenderjaar voorafgaand aan een nieuwe legislatuur, onvoldoende positief saldo vertoont en/of de kaspositie van het compartiment “afvalwater en hemelwater” en/of de investerings-vooruitzichten van dat compartiment onvoldoende positief worden ingeschat voor een gehele of gedeeltelijke uitbetaling aan het Investeringsfonds, dan kan de Raad van Bestuur, na advies van het adviescomité B, beslissen de over te maken bedragen geheel of gedeeltelijk te beperken tijdens de duur van eerstvolgende legislatuur. Het bedrag dat via het Investeringsfonds ter beschikking gesteld werd, kan door de gemeente worden aangesproken tot in het kalenderjaar dat het bedrag van de Achtergestelde Schuldvordering door Pidpa volledig werd afgelost. Het in het Investeringsfonds na die datum eventueel nog openstaande saldo zal dan in eenmaal worden uitgekeerd aan de gemeente.

- De Achtergestelde Schuldvordering zal worden achtergesteld op en ten gunste van alle overige schuldvorderingen die van tijd tot tijd bestaan ten laste van Pidpa, met uitzondering van de eventuele schuldvorderingen van de aandeelhouders van Pidpa

³ Met betrekking tot legislatuur 2013-2018 zal vier keer het jaarlijkse bedrag ter beschikking gesteld worden aan de gemeente, na enerzijds de goedkeuringsbeslissing dd. 27.04.2015 van de raad van bestuur i.f.v. de oprichting van het investeringsfonds en de vastlegging van de modaliteiten en na anderzijds de goedkeuringsbeslissing terzake van de gemeenteraad.

tot uitbetaling van het hen in het kader van de vereffening toekomende vereffeningssaldo.

Op het bedrag van het (rekening houdend met voormelde kapitaalaflossingen en de ter beschikking stellingen aan het Investeringsfonds) uitstaande gedeelte van de Achtergestelde Schuldvordering zal per kalenderjaar een rente verschuldigd zijn waarvan het percentage telkens door de Raad van Bestuur op advies van het adviescomité B bij de goedkeuring van de begroting wordt vastgesteld voor het betreffende kalenderjaar ⁽⁴⁾. De effectieve rente wordt afhankelijk gesteld van het resultaat van het boekjaar alsook van de kaspositie van het compartiment 'afvalwater en hemelwater' en van de investeringsvooruitzichten van dat compartiment en wordt berekend op basis van een jaar met 365 dagen en is betaalbaar in de loop van het kalenderjaar volgend op het desbetreffende kalenderjaar, na goedkeuring van de jaarrekening.

OPENBARE WERKEN

012 Gemeenteraadsbeslissing goedkeuring reglement “aanleg van rioleringsinfrastructuur in ontwikkelingen” (1.777.613)

Situering

De gemeente Herselt is deelnemer van Pidpa en trad bij gemeenteraadsbesluit van 28-11-2005 toe tot Pidpa HidroRio.

De gemeentelijke HidroRio-opdrachtverlening aan Pidpa omtrent de beheersing van afvalwater en hemelwater, is gepaard gegaan met de overdracht in volle eigendom (inclusief accessoire rechten) van de gemeentelijke rioleringsinfrastructuur.

Hieruit volgt dat, bij ontwikkelingen waarin rioleringsinfrastructuur wordt aangelegd die later deel zal uitmaken van het openbaar saneringsnetwerk, deze rioleringsinfrastructuur dient te worden overgedragen aan Pidpa HidroRio, en dat Pidpa HidroRio verder instaat voor het beheer en het onderhoud van deze infrastructuur.

Bijgevolg is het noodzakelijk om Pidpa HidroRio zo snel mogelijk en minstens reeds van bij de conceptfase, te betrekken bij het ontwerp en de realisatie van de rioleringsinfrastructuur én met het oog op de overname door Pidpa van het onderhoud en het beheer, de overdrachtsprocedure van de rioleringsinfrastructuur vast te leggen.

De werking van Pidpa HidroRio is gebaseerd op het solidariteitsprincipe tussen de deelnemende steden en gemeenten. Kortom: het is aangewezen dat in de deelnemende steden en gemeenten vergunningsaanvragen, waarbij in de aanleg wordt voorzien van rioleringsinfrastructuur die later deel zal uitmaken van het openbaar saneringsnetwerk, een gelijke behandeling aan de orde is : het meest aangewezen instrument hiertoe is een door alle HidroRio-gemeenten -en steden goedgekeurd gelijkkludend reglement.

Op 27-04-2015 besloot de raad van bestuur van Pidpa tot de goedkeuring van de tekst van het gemeentelijk reglement betreffende *"de aanleg van de rioleringsinfrastructuur in ontwikkelingen"*, zoals die door de gemeentelijke leden van het adviescomité B (HidroRio) van Pidpa op 24-02-2015 gunstig werd geadviseerd;

Pidpa-HidroRio vraagt bij besluit van 13-05-2015 om dit reglement in de gemeenteraad van de verschillende deelnemende gemeenten te bekrachtigen.

⁴ RvB 15/10/2007 en RvB 20/10/2008 (te allen tijde door de bestuurders wijzigbare beslissing): Bij toetreding wordt dat percentage gedurende een periode van 5 jaar verminderd met 0,5%. Deze rente kan in geen geval negatief zijn.

Wettelijke gronden

Gemeentedecreet van 15-07-2005, inzonderheid de artikelen 2, 42 en 43 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, en latere wijzigingen.

Gemeentedecreet van 15-07-2005, meer bepaald de artikelen 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.

Gemeentedecreet van 15-07-2005, meer bepaald de artikelen 186 en 187 betreffende de bekendmaking en de inwerkingtreding van gemeentelijke reglementen.

Wet van 29-07-1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Decreet van 26-03-2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

Decreet Intergemeentelijke Samenwerking van 06-07-2001.

Decreet van 24-05-2002 betreffende Water voor Menselijke Aanwending.

Decreet betreffende het Integraal Waterbeleid van 18-07-2003.

Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening van 05-07-2013.

Vlaamse Codex ruimtelijke Ordening van 15-05-2009, en latere wijzigingen.

Argumentatie van de gemeenteraad leidende tot het uiteindelijke besluit

Raadslid Peter Keymeulen stelt dat zijn fractie een heel aantal vragen heeft bij het reglement, zowel inhoudelijk als wat betreft de administratie die erbij komt kijken. Hij duidt dit met een aantal concrete vragen en voorbeelden uit het ontwerpreglement.

Hij vervolgt dat de opgelegde verplichtingen zeer zwaar zijn. Het raadslid benadrukt dat zijn fractie het idee achter het voorgestelde concept zeer goed vindt: Pidpa betrekken bij grootschalige projecten. Zijn fractie vreest alleen dat het te zwaar gemaakt wordt, en het reglement nog niet klaar is voor goedkeuring. Het voorstel druist in tegen de principes van administratieve vereenvoudiging en bevat hiaten, zoals de dossierkosten die niet bepaald zijn, onduidelijkheid wat betreft timing en budget.

Raadslid Frans Luyten licht de historiek van het voorstel toe: de insteek was het op papier zetten van voorwaarden en technische criteria waaraan moet voldaan worden m.b.t. waterzuivering en wateropvang (infiltreren, wachtbekkens, ...) Zo weten projectontwikkelaars waar ze aan toe zijn.

Raadslid Peter Keymeulen stelt dat zijn fractie niets tegen dat principe heeft, integendeel zelfs, het punt dat de fractie wil maken is dat dit een zeer log verhaal is, wat volgens de fractie eenvoudiger kan. En dat als er toch een reglement wordt opgemaakt, dat net een opportuniteit is om de kosten te benoemen. Het reglement laat te veel ruimte om zaken te laten mislopen.

Raadslid Frans Luyten antwoordt dat het reglement een consensus is van alle gemeentes die zijn aangesloten bij Hidrorio, en dat er veel discussie aan is voorafgegaan.

Stemmen voor:

F. Luyten, L. Peetermans, K. Helsen, R. Korthout, C. Van Thielen, L. Van Hove, M. Peeters, G. Battel, H. Van Reet, J. Van Herck, K. Bloemmen, H. Buts, G. Hermans, W. Tubbax

Onthouden zich (*argumentatie: zeer correcte insteek, maar reglement voldoet niet aan wat men mag verwachten van werkbaar reglement*):

M. Van der Veken, K. Verstappen, M. Van den Wouwer, M. Colson, R. Aerts, T. Saliën, M. Vangeel, I. Van den Bulck, P. Keymeulen

BESLUIT:

Art. 1: De gemeenteraad verleent zijn goedkeuring aan het reglement betreffende "*de aanleg van rioleringsinfrastructuur in ontwikkelingen*", weergegeven in bijlage 1. bij dit besluit.

Art. 2: Het college van burgemeester en schepenen staat in voor de uitvoering van dit besluit en zal onverwijld een afschrift van deze beslissing bezorgen aan Pidpa, Desguinlei 246, 2018 Antwerpen

Art. 3: De bekendmaking van dit reglement zal gebeuren overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het Gemeentedecreet.

Bijlage 1.

Reglement voor de aanleg van rioleringsinfrastructuur in ontwikkelingen

Afdeling 1. Toepassingsgebied en definities

Afdeling 2. Verplichtingen van de ontwikkelaar tegenover Pidpa

Afdeling 3. Specifieke voorwaarden

Afdeling 4. Overdracht, beheer en onderhoud

Afdeling 1. Toepassingsgebied en definities

Artikel 1 – Toepassingsgebied

1. Onderhavig reglement is, na goedkeuring en bekendmaking door de gemeenteraad, van toepassing op het grondgebied van de steden en gemeenten die aangesloten zijn bij Pidpa en het beheer van hun openbaar saneringsnetwerk hebben overgedragen aan HidroRio en vervangt alle voorgaande bepalingen die hiermee in strijd zijn.
2. Dit reglement is van toepassing op alle bouwwerken of ontwikkelingen van kavels, percelen of terreinen, waarmee de aanleg van rioleringsinfrastructuur gepaard gaat.
3. Dit reglement geldt voor de volledige looptijd van een ontwikkeling: dit is vanaf het kenbaar maken bij de gemeente van de intentie tot ontwikkelen, tijdens de conceptfase, het voorontwerp en het ontwerp, gedurende het indienen van een aanvraag voor het realiseren van een ontwikkeling of bouwwerk tot op het ogenblik dat de ontwikkelaar voldaan heeft aan alle lasten en voorwaarden die opgelegd werden aan de ontwikkeling of het bouwwerk.
4. Dit reglement zal mutatis mutandis ook van toepassing zijn op de projecten vergund per omgevingsvergunning.

Artikel 2 – Definities

1. Onder **ontwikkelingen** worden in het kader van dit reglement, onder meer (en niet limitatief), begrepen:
 - **Verkavelingen:** ontwikkelingen waarbij een grond vrijwillig verdeeld wordt in twee of meer kavels om ten minste één van deze kavels te verkopen of te verhuren voor méér dan negen jaar, om er een recht van erfpacht of opstal op te vestigen, of om één van deze overdrachtsvormen aan te bieden, zelfs onder opschortende voorwaarde, zulks met het oog op woningbouw of de oprichting van constructies.
 - **Groepsbouw:** bouwprojecten (bijvoorbeeld de zogenaamde woonerven) waarbij op één bouwperceel minstens 2 nieuwe wooneenheden (al dan niet aanpalend en al dan niet in een ontwikkeling) worden gebouwd met het oog op verkoop of verhuur. De 'ontwikkelaar' ontvangt hiervoor een stedenbouwkundige vergunning van de bevoegde overheid.

- **Projecten van Sociale bouwmaatschappijen:** bouwprojecten van de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW), het Vlaams Woningfonds van de Grote Gezinnen of een door de Vlaamse Regering erkende sociale huisvestingsmaatschappij of hun rechtsopvolgers of nieuw opgerichte rechtspersonen die een analoge werking en doel hebben.
 - **Projecten in Publiek Private Samenwerking:** bouwprojecten in samenwerkingsverband tussen overheid en bedrijfsleven, waarbij beiden, met behoud van eigen identiteit en verantwoordelijkheid, een gezamenlijk project realiseren op basis van een transparante taak- en risicoverdeling.
 - **Bedrijventerrein:** bouwprojecten waarbij gronden in kavels worden getrokken of worden verdeeld voor: industriezones, KMO-of ambachtelijke zones, zones voor dienstverlenende of grootwinkelbedrijven en waarvoor, in voorkomend geval, de nodige toelatingen en/of vergunningen worden afgeleverd door de bevoegde overheid.
 - **Niet-residentiële groepsbouw:** bouwprojecten waarbij op één terrein 2 of meerdere ruimtes of eenheden worden voorzien met als bestemming: industrie, KMO-of ambachtelijke zones, zones voor dienstverlenende of grootwinkelbedrijven en waarvoor, in voorkomend geval, de nodige toelatingen en/of vergunningen worden afgeleverd door de bevoegde overheid.
 - **Appartementsgebouw/ wooncomplex:** bouwprojecten met één of meer woongebouwen waar meerdere eindgebruikers aanwezig zijn in minstens 2 verticaal of horizontaal aanpalende of aansluitende wooneenheden. De 'ontwikkelaar' ontvangt hiervoor in voorkomend geval een stedenbouwkundige vergunning van de bevoegde overheid.
 - **Bijzondere ontwikkeling :** het zodanig indelen van één reeds bebouwd perceel zodat hierdoor maximaal één bijkomende kavel ontstaat, waarbij geldt dat het totale perceel maximaal in 2 kavels voor bebouwing kan ingedeeld worden (er mag dus nadien geen verdere afsplitsing van kavels mogelijk zijn). De bijkomende bebouwing mag, voor toepassing van deze definitie hoogstens bestaan uit één eengezinswoning en de bestaande bebouwing dient behouden te blijven.
 - **Aanleg van verhardingen, parkings, garages:** te beschouwen als ontwikkelingen waarbij minstens infrastructuur voor de afvoer van niet-verontreinigd hemelwater (infiltratie, buffering, ...) dient voorzien te worden.
 - **Mengvormen:** elke mengvorm van twee of meerdere van bovenstaande soorten ontwikkelingen of bouwwerken.
2. **Ontwikkelaar:** de natuurlijke of rechtspersoon die onder zijn verantwoordelijkheid een ontwikkeling of een bouwwerk opmaakt, laat opmaken of wijzigt, de uitvoering ervan coördineert of laat coördineren, al dan niet hierin bijgestaan door eventuele volmachthouders, die het dossier van de ontwikkeling of het bouwwerk opvolgen, indienen en/of afhandelen tijdens het ontwerp en de uitvoering.
 3. **Tijdelijke Zuivering Installatie (TZI):** een installatie die het afvalwater afkomstig van een ontwikkeling of bouwwerk zuivert tot op het ogenblik dat aangesloten kan worden op het definitief openbaar saneringsnetwerk gelegen in geoptimaliseerd buitengebied.

4. **Rioleringsinfrastructuur:** hieronder worden zowel de huisaansluitingen, het openbaar saneringsnetwerk als de privéwaterafvoer, zoals bepaald in de definities van het Algemeen Waterverkoopreglement, verstaan.
5. **Zoneringsplan:** het zoneringsplan geeft weer in welke zuiveringszone een bouwwerk of ontwikkeling gelegen is. Op dit plan zijn 4 zones terug te vinden:
 - het centrale gebied met reeds bestaande aansluiting op een zuiveringsstation (oranje gearceerd)
 - het geoptimaliseerde buitengebied met recente aansluiting op een zuiveringsstation (groen gearceerd)
 - het collectief te optimaliseren buitengebied, dit is de zone waar de aansluiting nog zal worden gerealiseerd (groen)
 - het individueel te optimaliseren buitengebied, waar het afvalwater individueel zal moeten gezuiverd worden door middel van een IBA (rood)

Afdeling 2. Verplichtingen van de ontwikkelaar tegenover Pidpa

Artikel 3 - Administratief

1. Een aanvraag tot, of kenbaar maken van een intentie tot, ontwikkelen bij de gemeente, dient steeds door de ontwikkelaar ter kennisgeving aan Pidpa overgemaakt te worden.
2. De ontwikkelaar kan voor elke ontwikkeling steeds een vraag tot preadvies aan Pidpa voorleggen.
3. De ontwikkelaar betreft Pidpa bij het concept, het voorontwerp, het ontwerp, de uitvoering en de voorlopige en definitieve aanvaarding van de ontwikkeling. Hij bezorgt hiertoe aan Pidpa alle vereiste informatie om de ontwikkeling op het gebied van rioleringsinfrastructuur te kunnen beoordelen. Minstens volgende documenten dienen overgemaakt te worden: plannen, meetstaat, bestek en verantwoordingsnota's, as-built dossier, opleverings- en exploitatiedossier.
4. Alle door Pidpa aan de ontwikkelaar gegeven richtlijnen en adviezen zijn bindend. Niet nakomen van (delen van) deze richtlijnen en adviezen kan aanleiding geven tot voorbehoud of weigering bij voorlopige en/of definitieve oplevering(en) van de ontwikkeling, alsook voorbehoud of weigering van aanvaarding door Pidpa van de overdracht aan Pidpa met het oog op beheer en onderhoud, van die delen van de rioleringsinfrastructuur die voor overdracht in aanmerking komen.
5. De ontwikkelaar dient tegenover Pidpa volgende voorwaarden nageleefd te hebben om een verkoopbaarheidsattest van de gemeente te verkrijgen:
 - De in artikel 5 bedoelde dossierkosten moeten volledig betaald zijn.
 - De rioleringswerken moeten volledig conform de adviezen in de vergunning uitgevoerd zijn. Pidpa dient wat betreft de volledige rioleringsinfrastructuur haar goedkeuring gegeven te hebben aan de voorlopige oplevering. Voor de gevallen waarin de ontwikkelaar een offerte heeft ontvangen, conform de bepalingen in artikel 6, voldoet de betaling van deze offerte ter vervanging van de uit te voeren rioleringswerken.

Artikel 4 – Technisch

1. Onverminderd de bepalingen van de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening Hemelwater, voorziet de ontwikkelaar de aanleg van:
 - een volledig gescheiden rioleringsinfrastructuur
 - alle vereiste infiltratievoorzieningen en/of buffervoorzieningen
 - één DWA-huisaansluitputje ter hoogte van elke (toekomstige) overgang van privéwaterafvoer naar het (toekomstig) openbaar saneringsnetwerk
 - per kavel een voorziening voor afvoer van niet-verontreinigd hemelwater (RWA)
 - indien er op of aangrenzend aan één of meerdere kavels geen grachten of andere open hemelwaterlichamen aanwezig zijn: één RWA huisaansluitputje ter hoogte van elke toekomstige overgang van privéwaterafvoer naar het toekomstig openbaar saneringsnetwerk. Indien geen open hemelwaterlichaam aanwezig en indien theoretisch geen RWA aansluiting nodig is als gevolg van infiltratie, dient toch één RWA aansluiting voorzien te worden als voorzorgsmaatregel in het geval van overloop van de infiltratievoorziening
2. De ontwikkeling moet volledig ingepast worden in het bestaand openbaar saneringsnetwerk, buiten de ontwikkeling gelegen, en mag de verdere uitbouw, noch de goede werking van het openbaar saneringsnetwerk in het gedrang brengen.

Artikel 5 – Financieel

Volgende kosten vallen volledig ten laste van de ontwikkelaar:

- alle kosten verbonden aan het ontwerpen, realiseren en overdragen van de ontwikkeling
- alle kosten verbonden aan de verplichtingen qua onderhoud of instandhouding en alle kosten verbonden aan de waarborgperiode en dit tot op het tijdstip van overdracht
- alle kosten die, als gevolg van de ontwikkeling, gemaakt moeten worden voor het uitbreiden, vernieuwen, verplaatsen of aanpassen van bestaande Pidpa (riolerings)infrastructuur
- een eenmalige dossierkost. Deze kost wordt door Pidpa rechtstreeks aan de ontwikkelaar gefactureerd nadat de vergunning werd afgeleverd. De tarieven en de berekeningswijze zijn terug te vinden op de website van Pidpa en kunnen jaarlijks worden aangepast door de raad van bestuur van Pidpa

Afdeling 3. Specifieke voorwaarden

Pidpa legt, onverminderd de bepalingen uit afdeling 2, volgende specifieke voorwaarden op, rekening houdende met het zoneringsplan:

Artikel 6 – Zoneringsplan

- A. Ontwikkelingen in centraal gebied, grenzend aan centraal gebied of in geoptimaliseerd buitengebied:
 1. Met riolerings- en/of wegeniswerken in openbaar en/of privaat domein:
 - De ontwikkelaar stelt verplicht en voor eigen rekening, na goedkeuring hierover door de betrokken gemeente en Pidpa, een ontwerper aan voor de riolerings- en wegeniswerken. De ontwikkelaar dient aan te tonen dat de voorgestelde ontwerper minstens 3 positief beoordeelde referentiedossiers, van ontwikkelingen van gelijkaardige omvang en inhoud, bij 3 verschillende openbare besturen kan voorleggen. Deze referentiedossiers mogen bij de aanstelling van de ontwerper maximum 5 jaar oud zijn.
 - De werken worden verplicht uitgevoerd volgens de meest recente versie van het typebestek 250 en de aanvullende technische bepalingen van Pidpa. Deze bepalingen worden op eerste verzoek ter beschikking gesteld aan de ontwikkelaar. De ontwikkelaar

mag slechts tot aanbesteding (of prijsvraag) overgaan nadat het volledige aanbestedingsbundel (plannen, raming, meetstaat) werd goedgekeurd door de gemeente en Pidpa.

- De ontwikkelaar stelt verplicht en voor eigen rekening een erkende aannemer aan voor de riolerings- en wegeniswerken. Deze aanstelling kan pas gebeuren na voorafgaande goedkeuring door Pidpa en de betrokken gemeente.
- Pidpa kan de ontwikkelaar verplichten, wanneer combinatie met andere rioleringswerken noodzakelijk is, deze rioleringswerken voor rekening van Pidpa mee op te nemen in het aanbestedingsdossier. In voorkomend geval worden hieromtrent tussen Pidpa en de ontwikkelaar verdere afspraken gemaakt.

A.2. Met enkel beperkte rioleringswerken en bijhorend sleufherstel van de bestaande wegenis binnen het openbaar domein (onder dit type vallen de ontwikkelingen waarin hoogstens huisaansluitingen (eventueel gezamenlijk verbonden) aangesloten worden op bestaande riolering en waarvoor bij het wegherstel het dwars- en lengteprofiel behouden kan blijven conform de bestaande toestand):

- Pidpa bepaalt welke rioleringsinfrastructuur voorzien moet worden door de ontwikkelaar en maakt hiervoor een offerte over aan de ontwikkelaar.
- De werken worden uitgevoerd door Pidpa of een door Pidpa aangestelde aannemer. Dit kan slechts na betaling van de in de offerte vermelde, geraamde kostprijs.
- Onvoorziene omstandigheden tijdens uitvoering van de werken die aanleiding geven tot een stijging van de kosten worden eveneens aangerekend aan de ontwikkelaar.

B. Ontwikkelingen in collectief te optimaliseren buitengebied:

B.1. Ontwikkeling aansluitbaar via een verbindings(pers)leiding naar openbaar saneringsnetwerk in centraal gebied of geoptimaliseerd buitengebied.

Wordt toegepast voor alle ontwikkelingen waarbij de lengte van de verbindings(pers)leiding kleiner dan of gelijk is aan het aantal kavels x 50 lopende meter. (Deze lengte wordt gemeten tussen het meest stroomafwaartse punt van de riolering in de ontwikkeling en het dichtstbijzijnde aansluitpunt op het openbaar saneringsnetwerk in centraal gebied of geoptimaliseerd buitengebied.)

- De bepalingen van A.1. zijn hier eveneens van toepassing, met dien verstande dat de ontwikkelaar van ontwikkelingen tot en met 3 kavels er voor kan kiezen om de bepalingen van A.2. toe te passen.

B.2. Ontwikkeling niet aansluitbaar naar openbaar saneringsnetwerk in centraal gebied of geoptimaliseerd buitengebied.

Wordt toegepast voor alle ontwikkelingen waarbij de lengte van de verbindings(pers)leiding groter is dan het aantal kavels x 50 lopende meter, behoudens die gevallen waarbij de ontwikkelaar er toch voor kiest om een verbindings(pers)leiding aan te leggen. In voorkomend geval zijn immers de bepalingen van B.1. van toepassing):

o B.2.1. Ontwikkelingen vanaf 4 kavels:

- De bepalingen van A.1. zijn eveneens van toepassing.
- De ontwikkelaar staat in voor de onmiddellijke plaatsing van een TZI met inbegrip van alle verbindingsleidingen en huisaansluitputjes.
- De ontwikkelaar stelt via een authentieke akte alle nodige terreinen en infrastructuur kosteloos ter beschikking aan Pidpa en dit zolang de werking van de TZI vereist is.
- De ontwikkelaar staat in voor het volledig in werking stellen van de geplaatste TZI vanaf het tijdstip waarop er op de TZI vuilvracht toekomt. Na goedkeuring door Pidpa van de correcte inwerkingstelling van de TZI neemt Pidpa de kosten voor

normaal beheer en onderhoud (bvb. kosten elektriciteit, slibruiming en alarmbewaking) voor haar rekening. Eventuele herstellingskosten gedurende de waarborgperiode van de TZI (dit is tot aan de overdracht) blijven integraal ten laste van de ontwikkelaar.

- B.2.2. Ontwikkelingen tot en met 3 kavels (de ontwikkelaar kan er voor kiezen om de bepalingen van B.2.1. toe te passen, zo niet gelden volgende bepalingen):
 - Pidpa bepaalt welke rioleringsinfrastructuur voorzien moet worden door de ontwikkelaar en maakt hiervoor een offerte over aan de ontwikkelaar.
 - De werken worden uitgevoerd door Pidpa of een door Pidpa aangestelde aannemer. Dit kan slechts na betaling van de in de offerte vermelde, geraamde kostprijs.
 - Pidpa zal, vanaf het ogenblik dat ze kennis heeft van het feit dat er vuilvracht ontstaat, overgaan tot de aanleg van de vereiste infrastructuur.
 - De ontwikkelaar stelt via een authentieke akte alle nodige terreinen en infrastructuur kosteloos ter beschikking aan Pidpa en dit zolang de werking van de TZI vereist is.
 - Indien tussen het tijdstip van het afleveren van de vergunning en het tijdstip waarop er op één van de kavels vuilvracht ontstaat, reeds riolering zou aangelegd worden ter hoogte van de betrokken ontwikkeling, dan blijven alle door de ontwikkelaar aan Pidpa betaalde bedragen verworven voor Pidpa.

C. Ontwikkelingen in individueel te optimaliseren buitengebied:

C.1. Ontwikkelaar staat in voor plaatsing IBA:

- De ontwikkelaar staat in voor de onmiddellijke plaatsing van een IBA met inbegrip van alle verbindingssleidingen en huisaansluitputjes.
- De ontwikkelaar staat in voor het volledig in werking stellen van de geplaatste IBA vanaf het tijdstip waarop er op de IBA vuilvracht toekomt.
- De ontwikkelaar, of zijn rechtsopvolger, staat volledig in voor het verdere beheer en onderhoud van de IBA. Pidpa komt hierin niet tussen.

C.2. Pidpa staat (vanuit haar opdracht: collectieve aanpak IBA's) in voor plaatsing van de IBA. De ontwikkelaar kan er voor kiezen om de IBA te laten plaatsen door Pidpa. In dat geval gelden volgende bepalingen:

- Pidpa bepaalt welke rioleringsinfrastructuur voorzien moet worden door de ontwikkelaar en maakt hiervoor een offerte over aan de ontwikkelaar.
- De werken worden uitgevoerd door Pidpa of een door Pidpa aangestelde aannemer. Dit kan slechts na betaling van de geraamde kostprijs.
- Pidpa stelt, met betrekking tot het gebruik van de IBA, een modelovereenkomst ter beschikking van de ontwikkelaar. De ontwikkelaar zorgt ervoor dat deze modelovereenkomst van de IBA ondertekend wordt door de eigenaar van de kavel waarop de IBA gelegen is en bezorgt twee ondertekende exemplaren aan Pidpa.
- De ontwikkelaar, of zijn rechtsopvolger, is verplicht om Pidpa in te lichten over het ogenblik waarop er vuilvracht zal ontstaan. Pidpa zal vanaf het ogenblik dat ze kennis heeft van het feit dat er vuilvracht ontstaat, overgaan tot de aanleg van de vereiste infrastructuur.
- Pidpa staat in voor het verdere beheer en onderhoud van de IBA.

D. Ontwikkelingen in niet gezoneerd gebied:

Deze gevallen worden individueel beoordeeld in functie van hun ligging ten opzichte van de gezoneerde gebieden.

Artikel 7 – Afwijkingsmodaliteiten

Van de bepalingen in artikel 6 kan afgeweken worden indien:

1. De ontwikkelaar een gemotiveerde aanvraag tot afwijking bezorgt aan Pidpa en,
2. De gevraagde afwijking duidelijk aantoonbare economische en/of ecologische voordelen heeft. Hierbij hanteert Pidpa als toetssteen het scenario met een zo laag mogelijke maatschappelijke kost en een zo hoog mogelijke positieve ecologische impact voor de omgeving. Pidpa deelt haar bindend gemotiveerd standpunt omtrent de aanvraag van afwijking mee aan de ontwikkelaar.

Artikel 8 – Kavels voor niet permanente bewoning

Pidpa kan voor ontwikkelingen van weekend- of vakantieverblijven in rode of groene clusters en voor zover het feitelijk 'niet-permanente bewoning' betreft, toestaan dat voorzien wordt in een gesloten bekuijing voor opvang van alle afvalwaters. Hierbij geldt als voorwaarde dat geen afvalwater in het milieu terecht komt. Pidpa neemt in voorkomend geval geen enkele verplichting ten hare laste. Plaatsing en onderhoud van de infrastructuur vallen volledig ten laste van de ontwikkelaar, of zijn rechtsopvolgers.

Artikel 9 - Bijzondere ontwikkelingen

In het geval van een bijzondere ontwikkeling gelegen in een groene cluster, is voor de éne bijkomende kavel, de plaatsing van een TZI niet verplicht en volstaat een voldoende grote en goed werkende voorbehandelingsinstallatie (septische put).

Afdeling 4. Overdracht, beheer en onderhoud van de rioleringsinfrastructuur

Artikel 10 – Overdracht, ondergrondse inneming, erfdienstbaarheid

De ontwikkelaar zorgt ervoor dat voor de delen van de rioleringsinfrastructuur, die deel zullen uitmaken van het openbaar saneringsnetwerk:

1. de aanleg zo veel als mogelijk en bij voorkeur gebeurt op gronden die zullen worden overgedragen naar het openbaar domein en
2. de nodige zakelijke rechten worden vastgelegd bij authentieke akte, als de aanleg van de rioleringsinfrastructuur niet mogelijk blijkt te zijn in het toekomstig openbaar domein. Het betreft dan de noodzakelijke (ondergrondse) innemingen en/of erfdienstbaarheden die voorzien worden op de plaatsen waar de rioleringsinfrastructuur naar het openbaar saneringsnetwerk wordt overgedragen of waar dit netwerk voor Pidpa toegankelijk moet zijn in het kader van het beheer en onderhoud ervan.

Artikel 11 – Kosten bij overdracht van infrastructuur

1. De ontwikkelaar zal de delen van de aangelegde rioleringsinfrastructuur die deel zullen uitmaken van het openbaar saneringsnetwerk kosteloos overdragen aan Pidpa per authentieke akte.
2. Alle kosten voor overdracht, zoals onder meer, maar niet limitatief, landmeterskosten en notariskosten, vallen ten laste van de ontwikkelaar.

Artikel 12 – Tijdstip van overdracht

1. De overdracht zoals beschreven in artikel 10 kan ten vroegste plaatsvinden na de definitieve oplevering van de werken en voor zover de rioleringsinfrastructuur voldoet aan de voorwaarden opgelegd in dit reglement en in het door Pidpa verleende advies.
2. De ontwikkelaar neemt de nodige initiatieven tot de overdracht.

Artikel 13 – Grondplan en lasten/voorwaarden

1. De ontwikkelaar zorgt, met het oog op overdracht zoals beschreven in artikel 10, voor een duidelijk grondplan met aanduiding van alle betrokken percelen en/of grondstroken. Dit grondplan voldoet aan alle wettelijke vereisten om aan de authentieke akte gehecht te kunnen worden.
2. De lasten en voorwaarden die moeten opgenomen worden in de authentieke akte zijn terug te vinden op de website van Pidpa. Zij zijn steeds van toepassing voor zover er niet van afgeweken wordt in het advies van Pidpa.

Artikel 14 – Beheer en onderhoud van de infrastructuur voor overdracht

1. Alle kosten voor beheer en onderhoud die vóór het tijdstip van de overdracht van een ontwikkeling, gedragen worden door Pidpa, ingevolge het in gebreke blijven van de ontwikkelaar, kunnen door Pidpa aan de ontwikkelaar aangerekend worden. Dit op basis van voorlegging van facturen (van derden) en/of staten van door Pidpa gepresteerde uren en/of uitgevoerde werken zoals vermeld op de website van Pidpa.
2. De ontwikkelaar wordt geacht in gebreke te blijven indien hij geen gevolg geeft aan een door Pidpa verstuurde schriftelijke ingebrekestelling, binnen de termijn die opgelegd wordt in deze zending.

Artikel 15 – Beheer en onderhoud van de infrastructuur na overdracht

1. Nadat de overdracht zoals beschreven in artikel 10 heeft plaatsgevonden, neemt Pidpa het beheer en onderhoud van het openbaar saneringsnetwerk op zich.
2. Als tijdstip van overdracht geldt de datum van de authentieke akte inzake deze overdracht.

OPENBARE WERKEN

013 Buitengewoon onderhoud gemeentewegen - goedkeuring lastvoorwaarden en wijze van gunnen - heragendering (1.811.111.3)

Gelet op het Gemeentedecreet van 15-07-2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29-07-1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurs-handelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26-03-2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15-07-2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 15-06-2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 24;

Gelet op de wet van 17-06-2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 15-07-2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14-01-2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Buitengewoon onderhoud 2014” een bestek met nr. 1.811.111.3 werd opgesteld;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 481.974,63 EUR (excl. BTW) of 583.189,30 EUR (incl. 21 % BTW). De raming per opgenomen straat bedraagt:

| | |
|-------------------------------|------------------------|
| zijstraten Westerlosesteenweg | 61.671,64 (incl. BTW) |
| Suikerberg-Kipdorp | 20.186,01 (incl. BTW) |
| Waterheide | 22.742,49 (incl. BTW) |
| Goorbaan | 127.975,05 (incl. BTW) |
| Achter de Wereld | 34.841,47 (incl. BTW) |
| Donkstraat | 63.475,39 (incl. BTW) |
| zijstraat Houtvenseseenweg | 21.683,20 (incl. BTW) |
| Hoekheide | 33.453,17 (incl. BTW) |
| Vuldershoek | 69.868,61 (incl. BTW) |
| Dieperstraat | 28.247,57 (incl. BTW) |
| Varendonksesteenweg | 9.497,87 (incl. BTW) |
| Diestsebaan | 15.796,55 (incl. BTW) |
| Bleidenhoek | 2.264,03 (incl. BTW) |
| Poedertoren | 3.990,34 (incl. BTW) |
| voegvullingen betonwegen | 57.497,99 (incl. BTW) |
| fietspad Diestsebaan | 9.997,93 (incl. BTW) |

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van open aanbesteding;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in begroting 2015;

Discussie ter zitting:

Raadslid Peter Keymeulen vraagt hoe het komt dat het budget voorzien voor de Goorbaan met een aanzienlijk bedrag daalt.

Schepen Christiane Van Thielen licht toe dat het aanvankelijk de bedoeling was om gescheiden riolering te voorzien maar dat dit geschrapt werd aangezien dit – wegens niet in aanmerking komen voor subsidies – financieel te zwaar doorwoog. Nu is enkel nog vernieuwing van de asfaltlaag in situ voorzien.

Raadslid Peter Keymeulen vraagt hoe dit moet gekaderd worden in het principe dat het vorige agendapunt aan bod kwam waarop raadslid Frans Luyten weerlegt dat de situatie niet kan vergeleken worden.

BESLUIT eenparig:

Art. 1: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van open aanbesteding.

Art. 2: Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 1.811.111.3 en de raming voor de opdracht “Buitengewoon onderhoud 2014”. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de

overheidsopdrachten. De raming bedraagt 481.974,63 EUR (excl. BTW) of 583.189,30 EUR (incl. 21 % BTW).

Art. 3: Het standaard publicatieformulier wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Art. 4: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in begroting 2015.

OPENBARE WERKEN

014 Brandprogramma openbare verlichting - eventuele bijsturing en definitieve goedkeuring totaalplan (1.811.111.5)

Situering

In de raadszitting van 27-04-2015 werd het volgende beslist:

Art. 1: Principieel akkoord om de aanpassing van de brandprogramma's te doen zoals opgenomen in de plannen.

Art. 2: Eandis opdracht te geven een eerste fase van de werkzaamheden, zo snel mogelijk uit te voeren.

Art. 3: Volgende raad deze eerste fase van de aanpassing te evalueren en de nodige bijstellingen aanbrengen waar nodig voor de verdere uitvoering.

Art. 4 Definitieve goedkeuring van de plannen wordt volgende raad voorgelegd, eventueel mits bijstellingen.

Het college keurde in zitting van 04-05-2015 bovendien de kostenraming voor de aanpassing goed.

Fase 1 van de aanpassing van de brandregimes werd door Eandis tussen 7 en 11 mei uitgevoerd.

Evaluatie van de aanpassing is nu aan de orde.

Toelichting en advies

De bevolking werd van de aanpassing op de hoogte gebracht via een brief, er werd tevens een artikel op de website geplaatst en in Herselt Leeft!

Discussie ter zitting:

Raadslid Peter Keymeulen haalt aan dat zijn fractie betreurt dat er geen dossier ter inzage lag voor de raadsleden, dat dit bij de burgemeester bleek te liggen. Hij voegt toe dat dan ook alleen maar de ene suggestie kan besproken worden die is binnengekomen.

De burgemeester stelt dat het nog steeds gaat over het vervolg wat in de raad van november werd besproken. Raadslid Ivo Van den Bulck antwoordt dat wel gevraagd werd om een studie voor te leggen, waarin ook alternatieve verlichtingsvormen worden bekeken, zoals bv. LED-sensorverlichting.

De burgemeester herhaalt de principes waarop het al dan niet doven van bepaalde lampen is gebaseerd en vervolgt dat de eerste fase in Ramsel al een maand loopt, dat de bevolking is ingelicht over de plannen. Hij zegt dat de vraag om een lamp aan te laten die deze week werd ontvangen niet aan de criteria van de raad beantwoordt, dus gedoofd zal worden tenzij de raad daar anders over beslist.

Raadslid Peter Keymeulen vraagt bij de essentie te blijven en stelt de modaliteiten van agendering in vraag (voorafgaandelijke inhoud gegeven aan het voorstel van beslissing).

De voorzitter stelt dat de agendering vorige raad was beslist, en dat het de bedoeling was dat de verschillende fracties inhoud en suggesties kunnen toevoegen. Raadslid Peter Keymeulen antwoordt dat zijns inziens de fracties door de voorzitter dan kunnen gevraagd worden om tegen woensdag voor de raad inhoud te bezorgen. Op die manier kunnen alle raadsleden zich ten gronde voorbereiden. Nu hoort hij enkel de genoemde suggestie waarbij het raadslid opmerkt dat (vraag tot notulering) de burgemeester zonder voorafgaandelijke stemming zegt dat deze vraag tot het laten branden van een lamp niet zal goedgekeurd worden. Zijn fractie wil graag suggesties bespreken, maar als er zaken op

hen afkomen waarvoor de raadsleden niet de gelegenheid kregen om dit voor te bereiden, dan vindt de fractieleider dat onheus, en ondemocratisch.

De voorzitter herhaalt dat vorige keer beslist is de principiële beslissing van vorige raadszitting te hernemen. Schepen Ronny Korthout voegt toe dat vorige raad beslist werd de definitieve goedkeuring van de plannen, eventueel mits bijstellingen, deze raad te behandelen. Er zijn geen bijstellingen, dus de definitieve goedkeuring kan zijns inziens gewoon doorgaan.

De burgemeester treedt bij dat het voorstel is om het algemene plan zoals goedgekeurd, nu definitief goed te keuren, zonder wijzigingen.

Raadslid Jos Van Herck vraagt nog een specifieke lamp die aan de criteria om te blijven branden voldoet, te laten branden.

Raadslid Mark Van den Wouwer vraagt te notuleren dat zijn fractie niet gekant is tegen het selectief doven van de openbare verlichting, maar dat ze een doordacht masterplan vragen, onderbouwd door een serieus uitgewerkte studie.

De burgemeester weerlegt dat in Herselt wordt uitgevoerd wat reeds in andere gemeentes werd bestudeerd, uitgevoerd en geëvalueerd. Hij stelt dat hier nu een dure studie - betaald door gemeenschapsgeld - gevraagd wordt om hetzelfde resultaat te bekomen.

Raadslid Peter Keymeulen verduidelijkt dat er met veel inspanning een plan gemaakt is, maar dat zijn fractie het jammer vindt dat de gemeente geen criteria meegeeft over de openbare verlichting, het afschakelplan niet in een bredere context / visie kadert. Dat ontbreekt nu volgens zijn fractie.

Stemmen voor:

F. Luyten, L. Peetermans, K. Helsen, R. Korthout, C. Van Thielen, L. Van Hove, M. Peeters, G. Battel, H. Van Reet, J. Van Herck, K. Bloemmen, H. Buts, G. Hermans, W. Tubbax

Stemmen tegen:

M. Van der Veken, K. Verstappen, M. Van den Wouwer, M. Colson, R. Aerts, T. Saliën, M. Vangeel, I. Van den Bulck, P. Keymeulen

BESLUIT:

Art. 1: De plannen tot aanpassing van de brandregimes definitief goed te keuren zonder verdere aanpassingen.

Art. 2: De aanpassing van de brandregimes conform de goedgekeurde plannen gefaseerd in uitvoering te brengen over het ganse grondgebied.

OPENBARE WERKEN

015 Riolerings- en wegenwerken Ramselsesteenweg - stand van zaken (1.777.613)

Situering

Wegenis- en rioleringswerken Ramselsesteenweg:

Aannemer AGBb BVBA, Hoge Mauw 460, 2370 Arendonk - inschrijvingsbedrag 1.773.216,79 EUR (excl. BTW), zijnde 1.202.244,46 EUR (excl. BTW) t.l.v. Pidpa/Hidrorio en 570.972,33 EUR (excl. BTW t.l.v. de gemeente Herselt).

Ontwerper: studiebureel Mebumar België NV, Damstraat 220, 9180 Moerbeke.
“Mebumar” is ondertussen “Evolta”.

Stand van zaken

Toplaag asfalt over de volledige werf is geplaatst.

Aansluitend zijn wegmarkeringen verkeerssignalisatie aangebracht en is het geheel verder afgewerkt.

In afwachting van de voorlopige oplevering is een rondgang georganiseerd van de uitgevoerde werken op 12 mei.

De plaatsing van de leuning start begin juni. Deze werken nemen ongeveer 10 werkdagen in beslag. Aansluitend worden de huisaansluitingen gecontroleerd.

Oplevering is voorzien voor eind juni na controle van de asfalt- en betonkernen. Staalname is reeds gebeurd.

Koudplast rood aan de zijwegen (kruising met het fietspad) wordt begin juni aangebracht.

Werkdagen: termijnverlenging wordt in overleg einde mei besproken in functie van de toegekende verrekeringen.

Tot aan de voorlopige oplevering blijft de werfsignalisatie behouden en is de weg enkel toegankelijk voor plaatselijk verkeer.

Discussie ter zitting:

Schepen van openbare werken Christiane Van Thielen voegt ter zitting toe dat de leuning worden geplaatst vanaf 02-06-2015 en vanaf 08-06-2015 zal de aannemer nog een aantal fouten bijwerken.

Raadslid Jos Van Herck vraagt om voor de oplevering toch te noteren dat de baan niet gelijk/vlak ligt. De aannemer moet dit zijns inziens voorzien, een dergelijke uitvoering kan niet.

Raadslid Mark Van den Wouwer komt terug op uitspraken door de schepen uit vorige raad m.b.t. de breedte van de baan. Schepen Christiane Van Thielen antwoordt dat de breedte die vorige keer genoemd werd niet correct is.

Raadslid Mark Van den Wouwer merkt op dat daarnaast was gezegd dat eind april zou gestart worden met het plaatsen van de balustrade terwijl ze nog niet gestart zijn.

Schepen Christiane Van Thielen geeft duiding.

Raadslid Mark Van den Wouwer vraagt om de oplossing met de gelegde grasdallen aan de Hooilaarbaan te bekijken want de manier waarop dit nu is uitgevoerd is niet geschikt voor personenwagens.

Raadsliden Mark Van den Wouwer en Jos Van Herck vragen met de technische diensten te bekijken hoe dit kan opgelost worden.

Raadslid Mark Van den Wouwer vraagt duiding bij de receptie die zou worden georganiseerd om de opening te vieren waarop schepen Christiane Van Thielen antwoordt.

Raadslid Jos Van Herck vraagt ten slotte om zijn opmerking om met de oplevering aandacht te besteden aan de oneffenheid van de weg te notuleren.

KENNISNAME

OPENBARE WERKEN

016 Riolerings- en wegenwerken Oude Steenovenweg en G. Vandenheuvelstraat - stand van zaken (1.777.613)

Situering

Wegenis- en rioleringswerken Oude Steenovenweg en G. Vandenheuvelstraat:

Aannemer DCA NV, Lilsedijk 50, 2340 Beerse aangesteld tijdens de gemeenteraadszitting van 04-08-2014 aan de voorwaarden zoals beschreven in het bestek goedgekeurd door de gemeenteraad tijdens de zitting van 26-05-2014.

In het kader van het project 'Wegenis- en rioleringswerken Oude Steenovenweg en G. Vandenheuvelstraat' met projectnr. K-09-018 is op voorstel van de ontwerper van het project, Evolta (het vroegere Mebumar België) het project toegewezen voor de som van 1.265.342,11 EUR (excl.

BTW), zijnde 1.025.144,67 EUR (excl. BTW) t.l.v. Pidpa/Hidrorio en 240.197,44 EUR (excl. BTW) t.l.v. de gemeente Herselt.

Stand van zaken

Aanvangsbevel: 06-01-2015.

Gewerkte dagen tot op 11-05-2015: 65 werkdagen en 21 verletdagen van de 160.

Uitgevoerde werken:

- glijbekisting tot zijtak 40b
- aanleg riolering Oude Steenovenweg tot D25
- aansluiting riolering Oude Steenovenweg in kruispunt met G. Vandenheuvelstraat: voor 1 mei.

Planning:

- Tot 40b: vanaf 13-05 invoeren steenslag, onderlaag KWS 21-05, aansluitend aanwerken opritten
- Vervolg aanleg riolering in de Oude Steenovenweg tot Aarschotsesteenweg tot einde mei
- 40b tot Aarschotsesteenweg: glijbekisting eerste week na bouwverlof (i.f.v. bereikbaarheid woningen tijdens verlof)

KENNISNAME

SECRETARIAAT

017 **Action item list (2.075.1.077(1))**

Situering:

| I D | Type | STA TUS | Datum | Beschrijving van het te onderzoeken item | Wie rapporteert | Graad van belang | Datum rapportage | Vragende partij | Opmerkingen |
|----------------|-----------------|--------------------|--------------|---|----------------------------|---------------------------------|-----------------------------|------------------------|--------------------|
| 1 | beleidspunt | Open | 25/03/2013 | Feestzaal Varenwinkel | College | Normaal | nvt | sp.a | |
| 2 | stand van zaken | Open | 25/03/2013 | Stand van zaken ontvoogding gemeente Herselt | College | Normaal | 28/09/2015 | sp.a | |
| 3 | beleidspunt | Open | 25/03/2013 | Stand van zaken kerkhoven | College | Normaal | nvt | N-VA | |
| 4 | stand van zaken | Open | 25/02/2013 | Stand van zaken Project kleiputten Ramsel | College | Normaal | 01/06/2015 | N-VA | |
| 5 | stand van zaken | Open | 25/02/2013 | Stand van zaken Greenergy | College | Normaal | nvt | N-VA | |
| 6 | stand van zaken | Open | 01/09/2014 | Oplevering Westerlosesteenweg | College | Normaal | nvt | N-VA | |
| 7 | stand van zaken | Open | 01/09/2014 | Hagen Blaubergsesteenweg - Averbodesesteenweg | College | Normaal | nvt | N-VA | |
| 8 | stand van zaken | Open | 25/03/2013 | Herlocalisatiedossier | College | Normaal | nvt | Hansy Buts | |
| 9 | stand van zaken | Open | 21/10/2013 | Trage Wegen | College | Normaal | nvt | Hansy Buts | |

Toelichting ter zitting action item list

Stand van zaken Project kleiputten Ramsel

Schepen van ruimtelijke ordening Kathleen Helsen licht toe dat de procedure van het RUP momenteel lopende is, en dat er vrijdag een overleg gepland is met alle betrokken instanties om te bekijken op welke manier en met welke timing het bouwdoossier kan behandeld worden.

Raadslid Mark Van den Wouwer stelt dat hij het vreemd vindt dat de opkomst bij de infovergadering zo laag was en dat hij graag een meer concrete timing had. Schepen Kathleen Helsen zegt dat daar vrijdag meer zicht op zou moeten zijn en stelt vragende partij te zijn voor een verslag van de vergadering om misverstanden te voorkomen.

Gevraagd wordt de ganse raad dit document te bezorgen zodat ze het dossier kunnen volgen.

Hagen Blaubergsesteenweg - Averbodesesteenweg

Raadslid Rita Aerts duidt dat het voornamelijk gaat over het bijplanten van de uitval op de Blaubergsesteenweg. Schepen Gerda Battel antwoordt dat ze daar nog geen reactie op heeft ontvangen, waarop raadslid Peter Keymeulen vraagt te rappeleren. Hij vraagt te noteren dat de gemeenteraad een antwoord vraagt hoe het met het onderhoud van de hagen en het bijplanten van de uitval zit.

Raadslid Jos Van Herck noemt de toestand van de hagen een schande en roept op om een voorbeeld te nemen aan andere gemeentes. Hij zou dat niet kunnen aanvaarden. Raadslid Rita Aerts treedt hem bij.

Feestzaal Varenwinkel: stand van zaken

Schepen Ronny Korthout stelt dat er een onderhoud is geweest tussen kerkfabriek, kerkraad en brandweer, hetgeen vrij positief verlopen is.

Donderdag komt de kerkraad opnieuw samen, waarna de gemeente een overleg met brandweer en kerkfabriek kan organiseren om te bekijken wat haalbaar is, ook voor de brandweer qua veiligheid.

Kerkhoven

Raadslid Hansy Buts vraagt waarom het rapport van de consultant niet met alle raadsleden gedeeld wordt. Hij vraagt wat hier na twee jaar op de action item list nu eigenlijk al in gebeurd is. Raadslid Jos Van Herck roept op om dossiers die de gemeenteraad aangaan, of in dit forum worden besproken, aan alle fracties te bezorgen. Hij betreurt dat dit niet steeds gebeurt.

Schepen Gerda Battel belooft het rapport aan iedereen te bezorgen.

Trage Wegen

Raadslid Hansy Buts stelt dat hij het jammer vindt dat de vergadering van de Gecoro en die van Trage Wegen op hetzelfde moment vallen. Schepen Kathleen Helsen stelt dat de vergadering met Trage Wegen een informatieve vergadering is om mensen die aan het dossier hebben gewerkt een beeld te geven van de stand van zaken en de kans geven te reageren op het resultaat van de inventarisaties.

SECRETARIAAT

**018 TOEGEVOEGDE AGENDAPUNTEN VANWEGE PETER KEYMEULEN
NAMENS N-VA FRACTIE:
A. Schenken van toegangskaarten, tickets of bonnetjes op de kermissen in Herselt
aan het OCMW (1.855.1)**

Situering

Voor een aantal ouders in Herselt is naar de kermis gaan om hun kinderen te laten meegenieten een kostelijke, zo niet onbetaalbare zaak.

Voorstel van beslissing

N-VA Herselt vraagt het volgende te willen goedkeuren:

1. Wanneer een lid van het College van Burgemeester en Schepenen tickets, bonnetjes of toegangskarten ontvangt, deze te verzamelen en ter beschikking te stellen van het OCMW;
2. Het OCMW in zijn deskundigheid en onafhankelijkheid te laten beslissen welke gezinnen hiermee een plezier kan gedaan worden.

Discussie ter zitting

Raadslid Peter Keymeulen verduidelijkt dat de vraag gesteld wordt vanuit een positieve insteek: als er bonnen of tickets worden uitgedeeld aan leden van het college, leek het de N-VA fractie een goed idee deze ter beschikking te stellen van het OCMW voor kinderen uit kansarme gezinnen. Het raadslid vervolgt voor te stellen om het OCMW in hun ervaring en deskundigheid te laten beslissen wat er kan gebeuren en de modaliteiten waarmee.

Fractie leider Peter Keymeulen zegt toe – na vraag door de CD&V-fractie – dat de situering van dit agendapunt mag worden geschrapt uit te notulen.

Schepen Gerda Battel geeft toelichting bij het verloop van de opening van de kermis in Herselt. OCMW-voorzitter Erik Valgaeren noemt het een nobel voorstel, maar stelt zich vragen bij de praktische uitwerking en organisatie. Daarnaast drukt hij zijn vrees uit dat het net een extra investering zou kunnen vragen van de gezinnen die beoogd worden. Raadslid Jos Van Herck sluit zich daarbij aan. Hij voegt toe dat het misschien mogelijk is om de doelgroep uit te nodigen op de opening.

De raad vraagt bij monde van verschillende raadsleden om het OCMW de mogelijkheden te laten onderzoeken en op voorhand duidelijke afspraken te maken. De OCMW-voorzitter zegt toe dit te onderzoeken.

BESLUIT eenparig:

- Art. 1: Leden van de gemeenteraad ontvangen geen bonnen, jetons, enz. en laten organisatie over aan mensen van de kermis.
- Art. 2: Het OCMW in zijn deskundigheid en onafhankelijkheid te laten onderzoeken of er een voorstel kan uitgewerkt worden ten gunste van de kansarme kinderen en onder welke modaliteiten.

SECRETARIAAT

019 B. Actieve tussenkomst van de gemeente om te laten zien dat Herselt écht een bij-vriendelijke gemeente is (1.777)

Situering

In het verleden werd reeds een actie opgezet “Behaag de Kempen”.

In die zin kan nu ook een actie op het getouw worden gezet om te kunnen spreken van een “bij-vriendelijke Kempen”

G. Battel zei reeds op de gemeenteraad van 27 april dat Herselt een bij-vriendelijke gemeente is. In de editie “Herselt leeft” van mei 2015 wordt opgeroepen om de inwoners van Herselt aan te zetten tot het vergroenen van de omgeving met bij-vriendelijke planten. Tijdens de eerste week van juni wordt “*de week van de bij*” georganiseerd om positieve acties rond bijen te organiseren.

Honingbijen zijn ook een indicator voor ons leefmilieu

Ze vertellen niet alles maar hebben wel een signaalfunctie. Het is dus geen goed nieuws dat in 2013 meer dan 34% van alle bijenvolken in Europa de lente niet haalde.



Hoe kan jij de bij helpen?

- Laat bijvoorbeeld een haag verwilderen en bloeien. Ruim niet steeds alle perfectop.
- Wilde hoeken zijn ideaal voor (solitaire)bijen om nesten te bouwen.
- Gebruik geen chemische middelen in je tuin en op onbebouwde percelen.
- Durf te kiezen voor biologisch geteelde producten.
- Vergroen je omgeving met bijenvriendelijke planten.
- En waarom geen gevelgroen of groendak?

Voorstel van beslissing

N-VA Herselt vraagt te willen goedkeuren zodat de gemeente ook een inspanning doet door een kleine bijdrage te leveren bij het bij-vriendelijk maken van onze gemeente onder meer:

1. Door braakland van de gemeente en openbaar domein zo veel mogelijk in te zaaien met wilde bloemen daar waar mogelijk en verantwoord is.
2. Door te voorzien in een subsidiesysteem bij de aankoop van bijvriendelijke planten en zaaigoed van wilde bloemen bij plaatselijke verkopers.
3. De modaliteiten hiervoor te laten uitwerken door de administratie.
4. Op de site van Herselt een lijst te plaatsen van de bijvriendelijke planten die het meest geschikt zijn voor onze Kempische gemeente;

Discussie ter zitting

Raadslid Peter Keymeulen stelt dat hetgeen reeds op de website en in Herselt Leeft! werd gecommuniceerd perfect aansluit bij de vraag van de N-VA-fractie, maar dat de fractie nog een stap verder zou willen gaan door voor te stellen de braakliggende stukken tevens in te zaaien. Punt 4 uit het voorstel komt te vervallen aldus het raadslid, aangezien dit reeds op de website werd gecommuniceerd. Hij vraagt wel te stipuleren welk type bloemen zeer interessant kunnen zijn.

Schepen Gerda Battel licht toe dat er nu reeds bij wijze van testcase een aantal braakliggende terreinen worden ingezaaid met een mengeling van wilde bloemen en Italiaans raaigras. Ze geeft hiervan een aantal voorbeelden en vult aan dat wanneer deze test succesvol is, het de bedoeling is hiermee verder te gaan.

Schepen Martine Peeters stelt dat ook de actie van Behaag de Kempen perfect bij het voorstel aansluit, aangezien daar vanaf dit jaar ook biozaad voor bloemenweides aan het assortiment werd toegevoegd. Ook met de opening van het vernieuwde containerpark werd hier al op ingespeeld.

De voorzitter vat samen dat een aantal acties die perfect aansluiten bij het voorstel van de N-VA fractie dus al lopende zijn.

Raadslid Peter Keymeulen sluit af dat zijn fractie de lopende initiatieven, die in feite het voorliggende voorstel uitvoeren, alleen maar kan toejuichen.

SECRETARIAAT

020 C. Herziening van de openingsuren van de bibliotheek (1.852.11(8))

Vorige gemeenteraad stelde de N-VA fractie vast, dat er besloten is om de openingsuren van de gemeentelijke bibliotheek te beperken in de zomermaanden. Enkel op maandag en woensdag is de bib nog open. Ook algemeen blijken de openingsuren beperkt te zijn/worden.

Situering/historiek

1. CBS 21-03-2011 openingsuren BIB

| | | | | |
|--|-----------|--------------|---------------|---------------|
| Asbroek 1 C 2230 Herselt (014)54.11.63 | Maandag | 9.00 – 12.00 | 13.30 – 16.30 | 18.00 – 20.00 |
| | Dinsdag | gesloten | gesloten | gesloten |
| | Woensdag | 9.00 – 12.00 | 13.30 – 16.30 | 18.00 – 20.00 |
| | Donderdag | gesloten | gesloten | 18.00 – 20.00 |
| | Vrijdag | gesloten | gesloten | gesloten |
| | Zaterdag | 9.30 – 12.30 | gesloten | gesloten |

Eén van de besluiten was een vergelijking te maken met omliggende gemeenten.

2. CBS 06-06-2011

In dit college was de conclusie:

Het voorgelegde ontwerp dienstreglement wijkt niet veel af van de regelingen die in zwang zijn in de omliggende gemeenten.

3. Gemeenteraad 30-01-2012 - openingsuren BIB

Er werd de vraag gesteld om om in vakantieperiodes de BIB meer open te houden.

Kathleen Helsen: bemerkingsen zijn verzonden naar het Beheersorgaan.

Beheersorgaan unaniem: er kan niet worden ingegaan op een vraag voor meer openingsuren. Een en ander zal eerstdaags worden geagendeerd op het college.

4. CBS 19-3-2012:

011 Verlofregeling openingsuren - voorstel na bespreking (1.852.11(8))

Situering

Kennisname van de toelichting ter zitting door de schepen van cultuur.

BESLUIT:

- Art. 1: Het schepencollege beslist dat de bibliotheek in de zomerperiode blijvend open zal zijn. De openingsuren worden wel aangepast in die zin dat de bibliotheek 16 uur per week zal geopend zijn in plaats van 21.
- Art. 2: De bibliotheek zal geopend zijn tijdens de maanden juli en augustus 2012 op maandag en woensdag van 9.00 – 12.00 uur, van 13.30 – 16.30 uur en van 18.00 – 20.00 uur.
- Art. 3: De bibliotheek zal gesloten zijn op alle andere dagen, dus ook op donderdag en zaterdag.

5. Aantal bezoekers/gebruikers

Sinds de verhuis naar de Mixx (maart 2011) zijn er 2.296 nieuwe lezers/leden bijgekomen.

Het aantal actieve leden (+ zij die jaarlijks min. één exemplaar ontlenen) steeg sinds verhuis met 31 %.

Het aantal uitgeleende boeken/DVD's steeg (in zelfde periode – 2011 –2014) met 38 % (in 2014 totaal 90.716).

Alle Herseltse scholen bezoeken ook meermaals per schooljaar de bibliotheek.

6. Openingsuren bibliotheken in de buurt

Er werd gesteld dat: “ **Het voorgelegde ontwerp dienstreglement niet veel afwijkt van de regelingen die in zwang zijn in de omliggende gemeenten**”. De openingsuren van de omliggende bibliotheken, ter illustratie bijgevoegd, blijken evenwel zéér sterk af te wijken van de openingsuren van deze van Herselt.

Voorstel van beslissing

N-VA vraagt het volgende te willen goedkeuren:

1. De openingsuren van de bibliotheek (buiten en tijdens de verlofperiodes) te herbekijken om alle inwoners meer mogelijkheden te bieden deze te bezoeken.
2. Om bovenstaande te kunnen organiseren moet een evenwicht gemaakt worden met de beschikbaarheid van het personeel (om overbelasting te vermijden) en indien nodig moet extra personeel, al dan niet tijdelijk, ingezet worden.

Hoofdbib Westerlo:

maandag 14 tot 20 uur

dinsdag 14 tot 20 uur

woensdag 10 tot 17.30 uur

donderdag 14 tot 20 uur

vrijdag 14 tot 17.30 uur

zaterdag 10 tot 13 uur

Stedelijke Openbare Bibliotheek

3200 Aarschot

| | |
|----------|---------------|
| Maandag | 09.00 - 12.00 |
| Dinsdag | 12.00 - 19.00 |
| Woensdag | 10.00 - 17.00 |

| | |
|-----------|---------------|
| Donderdag | 12.00 - 19.00 |
| Vrijdag | 09.00 - 12.00 |
| Zaterdag | 13.30 - 16.30 |
| Zondag | Gesloten |

Openingsuren DIEST

- Ma: 13u30 - 17u30
- Di: 10u00 - 12u00 en 13u30 - 17u30
- Wo: 09u00 - 12u00 en 13u00 - 19u00
- Do: 13u30 - 17u30
- Vr: 15u00 - 19u00
- Za: 09u00 - 12u00

De openingsuren van de hoofdbibliotheek, Oevelseweg 24 te Olen:

maandag 18.00 - 20.00 uur
dinsdag 13.00 - 16.00 uur, 18.00 - 20.00 uur
woensdag 10.00 - 12.00 uur, 13.00 - 16.00 uur
donderdag 13.00 - 16.00 uur, 18.00 - 20.00 uur
vrijdag 10.00 - 12.00 uur
zaterdag 10.00 - 12.00 uur

De openingsuren van extra uitleenpost, Dorp 15 te Olen:

woensdag 17.30 - 19.30 uur
zondag 10.00 - 12.00 uur

Scherpenheuvel-Zichem (Averbode)

maandag 09.30 - 12.00 16.00 - 20.00
dinsdag 09.30 - 12.00 16.00 - 18.00
woensdag 13.30 - 19.00
donderdag 09.30 - 12.00 16.00 - 19.00
vrijdag 09.30 - 12.00 16.00 - 18.00
zaterdag 09.30 - 13.00

BIB Hulshout

- Maandag: 9.00-12.00 & 18.00-20.00
- Dinsdag: 9.00-12.00
- Woensdag: 9.00-12.00 & 13.00-16.00
- Donderdag: 9.00-12.00
- Vrijdag: 9.00-12.00

Discussie ter zitting

Raadslid Peter Keymeulen stelt dat een vergelijking met andere gemeentes er op wijst dat de openingsuren in de gemeente Herselt beperkt zijn. Hij vraagt namens zijn fractie de regeling van de openingsuren te herbekijken, aangezien er veel gebruik gemaakt wordt van de bibliotheek en het aantal lezers stijgt, hetgeen goed nieuws is. Hierbij dient rekening te worden gehouden met een aantal praktische zaken, die verder uitgewerkt moeten worden, beschikbaarheden en eventuele overdracht van personeel tijdens bepaalde periodes.

Schepen Kathleen Helsen licht de historiek van de regelgeving en de subsidievoorwaarden (m.b.t. o.a. openingsuren, personeelskader) toe en duidt op de wijzigingen die in de regelgeving gebeurd zijn. Ze voegt toe dat dit belangrijke achtergrond is om een vergelijking met andere gemeentes te maken. Ze vervolgt dat Vlaanderen van een input- naar een outputsturing geëvolueerd is, waarbij de klemtoon niet langer ligt op het aantal openingsuren, maar wel op een aantal andere doelstellingen met betrekking tot cultuureducatie, leesmotivatie, e-inclusie en met een focus op moeilijk bereikbare doelgroepen, aangepaste dienstverlening voor personen met beperkte mobiliteit en inzet op samenwerking met het onderwijs. Deze doelstellingen moeten worden behaald, en ervaring leert dat dit niet gebeurt door bijkomende openingsuren te creëren. Deze context was wel de reden voor de aanwerving van een voltijds educatief medewerker die als opdracht heeft aan deze doelstellingen te werken. De schepen vervolgt dat onderzoek dat plaatsvond aantoonde dat er een grote tevredenheid is bij de lezers over de infrastructuur, de openingsuren en de service. Ze gaat verder dat met betrekking tot de openingsuren het duidelijk is dat er een concentratie van bezoekers is binnen bepaalde uren. De openingsuren uitbreiden brengt dus niet noodzakelijk een toename van het aantal bezoekers met zich mee, maar wel een grotere spreiding. De schepen verduidelijkt dat de tevredenheid met de huidige vakantieregeling hoger ligt dan vroeger.

Wanneer raadslid Peter Keymeulen vraagtekens plaatst bij de wetenschappelijke onderbouw van de uitgevoerde mondelinge bevraging, voegt schepen Kathleen Helsen toe dat ook uit een wetenschappelijke studie bleek dat er een grote tevredenheid was op het vlak van cultuur. Raadslid Peter Keymeulen vraagt dit verslag toe te voegen aan de ontwerpnotulen.

Raadslid Peter Keymeulen vraagt of een herschikking van de openingsuren is bekeken. Schepen Kathleen Helsen antwoordt dat het de bedoeling is dit ten gronde te bekijken.

BESLUIT eenparig:

- Art. 1: Te bekijken of de openingsuren (binnen en buiten de verlofperiodes) van de bibliotheek op de meest geschikte tijdstippen vallen om alle inwoners maximale mogelijkheden te bieden deze te bezoeken.
- Art. 2: Timing hiervoor te zetten op einde 2015.
- Art. 3: Om bovenstaande te kunnen organiseren moet een evenwicht gemaakt worden met de beschikbaarheid van het personeel (om overbelasting te vermijden) en indien nodig moet extra personeel, al dan niet tijdelijk, ingezet worden.

SECRETARIAAT

021 Mondelinge vragen

- Raadslid Hansy Buts vraagt waarom de raadsleden geen uitnodiging hebben gekregen voor het informatiemoment met betrekking tot de geluidsnormen. Raadslid Jos Van Herck vraagt om de fractieleiders telkens te informeren wanneer het gaat om zaken die in de raad worden besproken. De voorzitter antwoordt dat er nota van wordt genomen en dat het als aandachtspunt wordt meegenomen.
- Raadslid Peter Keymeulen vraagt of de bewoners van de Vest geïnformeerd zijn met betrekking tot het inzaaien van de bloemen. Schepen Gerda Battel vraagt na.
- Raadslid Peter Keymeulen bevrageert de stand van zaken van de AED-toestellen. De burgemeester stelt dat hij deze week bericht zou krijgen hierover. Raadslid Mark Van den Wouwer plaatst vraagtekens bij het feit dat een beslissing van december 2013 in juni 2015 nog niet is uitgevoerd. De burgemeester stelt dat dit in het verleden werd toegelicht, en dat voorzien was dat de samenaankoop eind 2015 afgerond is.

- Raadslid Peter Keymeulen be vraagt de stand van zaken met betrekking tot de goedkeuring van de lastvoorwaarden en wijze van gunnen voor de aankoop van boeken voor de bibliotheek. Schepen Kathleen Helsen stelt dat er geen probleem is, dat er nog steeds boeken worden aangekocht, maar dat er wel wordt bekeken wat er belangrijk is bij een nieuw contract en er worden een aantal opties herbekeken. Dit zal net voor of net na de zomervakantie worden afgerond. Raadslid Rita Aerts be vraagt de motieven voor het uitstel, hetgeen de schepen toelicht.

- Raadslid Mark Van den Wouwer stelt zich vragen bij de communicatie en beslissingen rond de uitbreiding van het aantal parkeerplaatsen aan de Mixx, terwijl dit een bevoegdheid van de Raad van Bestuur van het AGB is.
De burgemeester licht toe, en erkent de beslissingsbevoegdheid van de Raad van Bestuur en de nood om een Raad van Bestuur bij elkaar te roepen.
Raadslid Mark Van den Wouwer drukt zijn spijt uit dat ook bij het maken van een extra ingang de bevoegdheid van de Raad van Bestuur niet wordt erkend en stelt dit te willen aanklagen. Hij haalt de statuten van het AGB aan. De burgemeester stelt hetgeen vastgelegd is in de statuten te zullen uitvoeren.

- Raadslid Mireille Colson vraagt duiding bij de sociale verkaveling die zal worden gerealiseerd aan de Watertorenweg, terwijl de zoekzones nog niet gelokaliseerd zijn.
Raadslid Frans Luyten antwoordt dat dit twee afzonderlijke dossiers zijn; de realisatie van een project sociale woningbouw en het onderzoek met betrekking tot de herlocalisatie van de weekendverblijvers, hetgeen schepen Kathleen Helsen bijtreedt.

- Raadslid Mireille Colson vraagt de motieven om een vrijgekomen plaats op de kermis in Herselt niet toe te staan aan iemand die al een aantal jaren een aanvraag voor een standplaats indient. Schepen Gerda Battel geeft toelichting. Raadslid Peter Keymeulen stelt dat er een verschil is tussen deze toelichting en de motieven weergegeven in de brief vanwege de gemeente die de aanvrager ontvangen heeft. Schepen Gerda Battel stelt dat het de bedoeling is om na het kermisseizoen een grondige evaluatie te doen.
Raadslid Mireille Colson vraagt op te zoeken of er de laatste vier jaar al een ander eetkraam in Herselt is bijgekomen en gebeurlijk ook de manier waarop dit verliep.

De voorzitter sluit de raadszitting om middernacht.

Aldus gedaan te Herselt in bovenstaande zitting.

Namens de gemeenteraad:

In opdracht:

De secretaris,

Emile ANTHONIS

De voorzitter van de
gemeenteraad,
Wendy TUBBAX